

## VISTO BUENO

Tegucigalpa

A: **ABOG. VILMA CECILIA MORALES MONTALVÁN**  
Presidenta de la Comisión Interventora IHSS

DE: **LIC. EDWIN ORLANDO MEDINA**  
CPC-0062

FECHA: 25 de septiembre de 2019

En cumplimiento al Acuerdo Ejecutivo número 028-2018 de fecha 30 de julio de 2018, que reforma el Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, adicionando los artículos 44-A, 44-B y 44C, mandando a la Oficina Normativa de Contratación y Adquisiciones del Estado (ONCAE) a reglamentar la acreditación y revocación de la certificación del Comprador Público Certificado (CPC) quienes en mandato a lo indicado, emitieron el Reglamento Operativo de Acreditación y Revocación de Certificación del Comprador Público Certificado (CPC) de fecha 8 de noviembre de 2018 y publicado el 20 de noviembre de 2018 en el Diario Oficial la Gaceta número 37,799. Sección B en sus páginas B.1 a la B.8, aunado a lo antes citado también en acatamiento a la Circular No. ONCAE-009-2019, otorgo el Visto Bueno a los siguientes documentos:

- **Licitación Pública Nacional No. LPN 013/2019 "Mejoramiento en Edificio de Adulto Mayor, Pintura y Obras Menores en Edificio de Vejez Invalidez y Muerte (I.V.M:), Edificio Anexo Edificio Administrativo IHSS, Edificio Administrativo IHSS del Barrio Abajo y Hospital de Especialidades, del Instituto Hondureño de Seguridad Social (IHSS)**

Haciendo constar que la documentación soporte que he tenido a la vista se ajustan al marco regulatorio y normativo pertinente a la contratación pública, sin responsabilidad del contenido de fondo de los mismos.

Este Visto Bueno no exime de ningún tipo de responsabilidad a los funcionarios y empleados que participaron en la elaboración y aprobación del documento al que se le otorga.

**EDWIN ORLANDO MEDINA CASTRO**  
Número CPC-0062

**CERTIFICACIÓN**

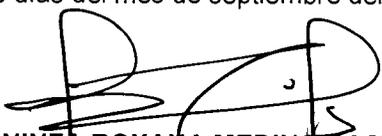
La infrascrita Jefe de la Unidad de Normas y Seguimiento y Delegada de la Comisión Interventora del INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL (IHSS), certifica el punto de Agenda No.24 del Acta de Sesión Ordinaria No.430 donde se emite la **RESOLUCIÓN CI IHSS-GAYF No.974/25-09-2019** de fecha 25 de septiembre de 2019, relacionada con la recomendación presentada por la Comisión de Evaluación del proceso de la Licitación Pública Nacional LPN No.013/2019 "MEJORAMIENTO EN EDIFICIO DE ADULTO MAYOR, PINTURA Y OBRAS MENORES EN EL EDIFICIO DE VEJEZ INVALIDEZ Y MUERTE (I.V.M) EDIFICIO ANEXO, EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS BARRIO ABAJO Y HOSPITAL DE ESPECIALIDADES DEL INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL (IHSS)"; que en su parte conducente dice: "... **RESUELVE:**

1. Dar por recibida y aceptada la recomendación presentada por la Comisión de Evaluación del proceso de la Licitación Pública Nacional LPN No.013/2019 "MEJORAMIENTO EN EDIFICIO DE ADULTO MAYOR, PINTURA Y OBRAS MENORES EN EL EDIFICIO DE VEJEZ INVALIDEZ Y MUERTE (I.V.M) EDIFICIO ANEXO, EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS BARRIO ABAJO Y HOSPITAL DE ESPECIALIDADES DEL INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL (IHSS)", en el sentido de adjudicar dicho proceso por lotes de la siguiente manera, en virtud de que las empresas cumplieron con todo lo solicitado en las Bases de Licitación y presentaron las ofertas de menor precio:

OBRAS	MONTO DE OFERTAS		
	PINEL Y ASOCIADOS	DICONSET	SERPIC
LOTE 1: PINTURA Y OBRA MENOR EDIFICIO DE VEJEZ, INVALIDEZ Y MUERTE (I.V.M.)	L986,432.85		
LOTE 2: PINTURA Y OBRA MENOR EDIFICIO ANEXO EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS	L669,698.88		
LOTE 3: PINTURA Y OBRA MENOR FACHADAS EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS			L455,079.71
LOTE 4: PINTURA Y OBRA MENOR MEJORAMIENTO EN EDIFICIO DE ADULTO MAYOR DEL IHSS, BARRIO ABAJO	L1,328,053.25		
LOTE 5: PINTURA Y OBRA MENOR PINTURA EXTERNA DEL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES IHSS.		L906,869.55	
<b>TOTAL</b>	<b>L2,984,184.98</b>	<b>L906,869.55</b>	<b>L455,079.71</b>
<b>MONTO TOTAL</b>	<b>L4,346,134.24</b>		

... 7. Transcribir el resolutivo uno (1) de la presente Resolución a la Gerencia Administrativa con el fin de que sea remitido a la Oficina Normativa de Contratación y Adquisiciones del Estado (ONCAE) la Certificación C-21-2019 de fecha 25 de septiembre de 2019, donde se otorga el Visto Bueno a la recomendación de adjudicación presentada por la Comisión de Evaluación de la Licitación Pública Nacional LPN No.013/2019... **F) VILMA C. MORALES M.**, Presidenta CI IHSS. **F) ROBERTO CARLOS SALINAS**, Miembro CI IHSS. **F) GERMAN EDGARDO LEITZELAR V.**, Miembro CI IHSS. **F) NINFA ROXANA MEDINA CASTRO**, Jefe de la Unidad de Normas y Seguimiento y Delegada Comisión Interventora en Resolución CI IHSS No.797/24-11-2015".

Y para los fines correspondientes se extiende la presente en la ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, a los veintisiete días del mes de septiembre del año dos mil diecinueve.

  
**NINFA ROXANA MEDINA CASTRO**  
 Jefe Unidad de Normas y Seguimiento IHSS y Delegada  
 Comisión Interventora en Resolución CI IHSS No. 97/24-11-2015  
 Comisión Interventora, Décimo Piso, Edificio Administrativo, Tegucigalpa  
 Teléfono (504) 2222-8413  
[www.ihss.hn](http://www.ihss.hn)



*Roxana  
30-9-19.*



INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL

## MEMORANDO

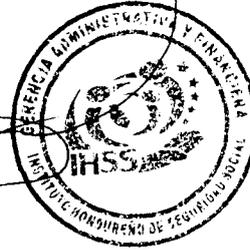
No. 12426-GAyF-2019

PARA: **Abog. Vilma C. Morales**  
Presidenta Comisión Interventora

DE: **Lic. Edwin Orlando Medina**  
Gerente Administrativo y Financiero

ASUNTO: **Para aprobación se remiten Actas**

FECHA: 25 de septiembre de 2019



Para aprobación se remite Memorando No. 002-CE-LPN-013-2019 donde remiten Actas de del proceso **de Licitación Pública Nacional No. LPN 013/2019 "Mejoramiento en Edificio de Adulto Mayor, Pintura y Obras Menores en Edificio de Vejez Invalidez y Muerte (I.V.M.), Edificio Anexo Edificio Administrativo IHSS, Edificio Administrativo IHSS del Barrio Abajo y Hospital de Especialidades, del Instituto Hondureño de Seguridad Social (IHSS):**

Se adjunta la siguiente información:

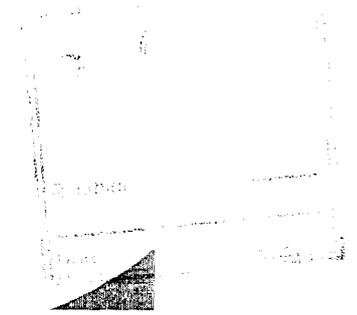
- Acta N° 1 de Recepción y Apertura
- Acta N° 2 Legal Financiera
- Acta N° 3 Técnica
- Acta N° 4 Recomendación
- Memorando N° 1437-SGP-IHSS-2019 Contiene Disponibilidad Presupuestaria
- Certificación No. C-21-2019

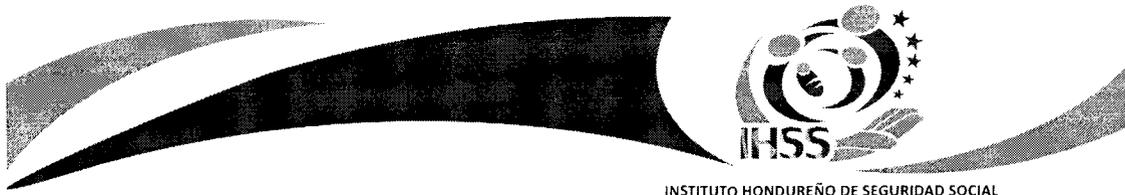
Atentamente,

 Archivo

EOMC/Roxana

Gerencia Administrativa y Financiera, 9no. Piso Edificio Administrativo del IHSS  
Teléfonos: (504) 2237-5183, 2237-4787 y 2237-3325 Ext. 1913-1914  
[www.ihss.hn](http://www.ihss.hn)





INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL

**M E M O R A N D O**  
**002-CELPN-013-2019**

**Para:** Lic. Edwin Medina  
Gerente Administrativo y Financiero

**De:** Lic. Milton Mondragón  
Rep. Comisión de Licitación Pública Nacional 013-2019

**Asunto:** Remisión de Actas

**Fecha:** martes, 24 de septiembre de 2019

Por este medio, remito a Usted, copia de las Acta de la recomendación correspondiente al proceso de **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 013-2019 "MEJORAMIENTO EN EDIFICIO DE ADULTO MAYOR, PINTURA Y OBRAS MENORES EN EDIFICIO DE VEJEZ, INVALIDEZ Y MUERTE (I.V.M.), EDIFICIO ANEXO EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS, EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS DEL BARRIO ABAJO Y HOSPITAL DE ESPECIALIDADES, DEL INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL (IHSS)**, para su debida Certificación por parte del Comprador Certificado, y asimismo, sea remitida para su aprobación por parte de la Comisión Interventora.

1. Acta N 1 Recepción y Apertura de Ofertas
2. Acta N° 2 Análisis Legal Financiero
3. Acta N° 3 Técnica
4. Acta N° 4 Recomendación
5. Memorando 1437-SGP-IHSS-2019, contiene disponibilidad presupuestaria

Se solicita enviar a esta comisión de evaluación copia del memorando del cual se remite a la Comisión Interventora la certificación del proceso.

Atentamente,

Expediente LPN 013-2019





INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL

## MEMORANDO No. 1437-SGP/IHSS - 2019

**Para:** Ing. Hector Yuja Fajardo  
Subgerente Nacional de Ing. Mant. y Servicios Generales

**De:** Lic. José Lorenzo Coto   
Subgerente de Presupuesto

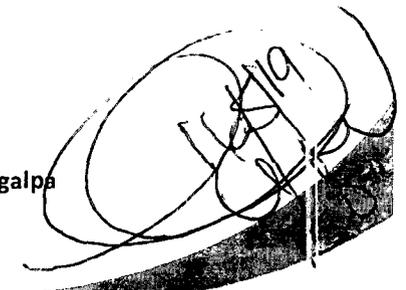
**Asunto:** DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

**Fecha:** 16 de Mayo del 2019.

En relación al Memorando No. 1563-SGIMSG-2019, donde solicita disponibilidad presupuestaria para la "Contratación de Servicios de Pintura interna y externa y obras conexas de Edificio de Adulto Mayor, IVM, Edificio de Consulta Externa en Hospital de Especialidades, Edificio Administrativo y Anexo de Edificio Administrativo", por un monto de L. 4,884,837.92; al respecto le informo que existe disponibilidad presupuestaria en la estructura detallada a continuación:

SEPARACION DE MONTOS POR OBRAS CIVILES Y MANTENIMIENTO PINTURA					
POSPRE	#	LOTE	OBRA CIVIL	MANTENIMIENTO O PINTURA	TOTAL
47110	1	LOTE 1 : EDIFICIO DE VEJEZ, INVALIDEZ Y MUERTE (I.V.M.)	L. 103,972.76	L. 862,257.00	L. 966,229.76
47110	2	LOTE 2 : EDIFICIO ANEXO EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS	84,111.09	564,685.53	648,796.61
47110	3	LOTE 3 : FACHADA EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS	0.00	739,831.57	739,831.57

  
16/05/19

  
16/05/19



INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL

47110	4	LOTE 4 : MEJORAMIENTO; AMPLIACION Y OBRAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO DE ADULTO MAYOR DEL IHSS, BARRIO ABAJO	723,682.66	811,156.76	1534,839.42
23100	5	LOTE 5 : PRESUPUESTO PROYECTO DE PINTURA EXTERNA HOSPITAL DE ESPECIALIDADES IHSS	0.00	995,140.55	995,140.55
<b>TOTAL</b>			<b>L. 911,766.51</b>	<b>L. 3,973,071.41</b>	<b>L. 4,884,837.92</b>

Centro gestor      4500000000      Unidad Ejecutora de Proyectos

**Total disponible    L.4,884,837.92**

Atentamente,

CC: Archivo  
JLC-Jal



INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL

## ACTA N° 4

### RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN DEL PROCESO DE LICITACION PÚBLICA NACIONAL 013-2019 "MEJORAMIENTO EN EDIFICIO DEL ADULTO MAYOR, PINTURA Y OBRAS MENORES EN EDIFICIO DE INVALIDEZ, VEJEZ Y MUERTE (I.V.M.), EDIFICIO ANEXO EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS, FACHADA EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS Y PINTURA EXTERNA HOSPITAL DE ESPECIALIDADES IHSS"

En la Ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, a los veinte (20) del mes de septiembre del año dos mil diecinueve (2019), siendo las dos de la tarde en punto (2:00 p.m.), reunidos en el salón de sesiones de la Subgerencia de Suministros Materiales y Compras, ubicado en el sexto piso del Edificio Administrativo, Barrio Abajo, Tegucigalpa, M.D.C., los miembros de la Comisión nombrados para la evaluación del Proceso de **LICITACION PÚBLICA NACIONAL 013-2019 "MEJORAMIENTO EN EDIFICIO DEL ADULTO MAYOR, PINTURA Y OBRAS MENORES EN EDIFICIO DE INVALIDEZ, VEJEZ Y MUERTE (I.V.M.), EDIFICIO ANEXO EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS, FACHADA EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS Y PINTURA EXTERNA HOSPITAL DE ESPECIALIDADES IHSS"** nombrados mediante memorando No.2416-DEI-IHSS de fecha 17 de junio de 2019, integrada de la siguiente manera: Lic. Milton Noé Mondragón, Representante de la Gerencia Administrativa y Financiera, Licda. Yessenia Carolina Martínez, Representante de la Subgerencia de Suministros Materiales y Compras, Abog. Sandra Sanchez, Representante de la Unidad de Asesoría Legal, con el objeto de realizar la recomendación de Ofertas del proceso arriba descrito, se informa: **PRIMERO:** mediante Resolución CI IHSS GAYF 485/31-05-2019, se aprobaron las bases de **LICITACION PÚBLICA NACIONAL 013-2019 "MEJORAMIENTO EN EDIFICIO DEL ADULTO MAYOR, PINTURA Y OBRAS MENORES EN EDIFICIO DE INVALIDEZ, VEJEZ Y MUERTE (I.V.M.), EDIFICIO ANEXO EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS, FACHADA EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS Y PINTURA EXTERNA HOSPITAL DE ESPECIALIDADES (IHSS)"**, que permitirá evitar el deterioro y mejorar las condiciones para los empleados y derechohabientes de la institución. **SEGUNDO:** Para este proceso de Licitación Pública, retiraron bases las siguientes empresas precalificadas: **Constructora MADO; S. de R.L de C.V; Construcciones, Consultoría Suministros y Servicios S. de R.L. (CCSS); Constructora SERPIC, S. de R.L; JF Construcciones, S.A. de C.V; Proyectos Obras y Servicios S. de R.L. (PROSIN); Constructora Pinel y Asociados S. de R.L; Diseño Construcción y Servicios Técnicos S.A de C.V.(DICONSET); Constructora Kosmox S. de R.L. de C.V;** **TERCERO:** Mediante nota las empresas PINTER;

Pinturas Americanas; solicitaron participación en el proceso LPN 013-2019, empresas que no se encuentran precalificadas. **CUARTO:** mediante Acta N°1 de Recepción y Apertura de ofertas, de fecha 01 de julio de 2019, se recibieron ofertas de las siguiente empresas: **OFERENTE NUMERO UNO, DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS TÉCNICOS, (DICONSET, S.A DE C.V)** presentó una oferta económica, por un monto de **CINCO MILLONES CIENTO NUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA LEMPIRAS CON VEINTISEIS CENTAVOS (L5,109,940.26)**, presentando una garantía de mantenimiento de oferta mediante fianza No. 190451 por un monto de **CIENTO TREINTA MIL LEMPIRAS EXACTOS (L.130,000.00)** extendida por Seguros del País, emitida el 01 de julio de 2019, con una vigencia del 01 de julio de 2019 al 07 de noviembre de 2019, dicha oferta consta de 150 folios, que incluye documentación legal técnica y económica.- **OFERENTE NUMERO DOS, CONSTRUCTORA MADO**, presentó una oferta económica, por un monto de **OCHO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y UN LEMPIRAS CON SESENTA CENTAVOS (L.8,990,341.60)**, presentando una garantía de mantenimiento de oferta mediante fianza No. FI-1055720-35684-0 por un monto de **CIENTO NOVENTA MIL LEMPIRAS EXACTOS (L.190,000.00)** extendida por Seguros Lafise, emitida el 01 de julio de 2019, con una vigencia del 01 de julio de 2019 al 29 de octubre de 2019, dicha oferta consta de 181 folios, que incluye documentación legal técnica y económica. **OFERENTE NUMERO TRES, CONSTRUCTORA SERPIC**, presentó una oferta económica, por un monto de **CUATRO MILLONES SESENTAS Y CINCO MIL TREINTA Y UN LEMPIRAS CON SETENTA Y UN CENTAVO (L.4,865,031.71)**, presentando una garantía de mantenimiento de oferta mediante fianza No. FI-1039931-35683-0 por un monto de **CIEN MIL LEMPIRAS EXACTOS (L.100,000.00)** extendida por Seguros Lafise, emitida el 01 de julio de 2019, con una vigencia del 01 de julio de 2019 al 28 de noviembre de 2019, dicha oferta consta de 065 folios, que incluye documentación legal técnica y económica.- **OFERENTE NUMERO CUATRO, PINTER**, presentó una oferta económica, por un monto de **CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTIDOS MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE LEMPIRAS CON TREINTA Y DOS CENTAVOS (L.4,622,139.32)**, presentando una garantía de mantenimiento de oferta No. 2063819 por un monto de **CIEN MIL LEMPIRAS EXACTOS (L.100,000.00)** extendida por Banco Ficohsa, emitida el 27 de junio de 2019, con una vigencia del 01 de julio de 2019 al 03 de noviembre de 2019, dicha oferta consta de tres tomos: primer tomo del folio 01-42, segundo tomo del folio 43-

97 y tercer tomo del folio 98-128. **OFERENTE NUMERO CINCO, PINEL Y ASOCIADOS S DE R.L.**, presentó una oferta económica, por un monto de **CUATRO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CIENTO NUEVE LEMPIRAS CON DIECIOCHO CENTAVOS (L4,679,109.18)**, presentando una garantía de mantenimiento de oferta mediante fianza No. ZC-FL-77335-2019 por un monto de **CIENTO VEINTE MIL LEMPIRAS EXACTOS (L.120,000.00)** extendida por Seguros Crefisa, emitida el 27 de junio de 2019, con una vigencia del 01 de julio de 2019 al 01 de noviembre de 2019, dicha oferta económica consta de 132 folios, documentación técnica-legal con 258 folios, de acuerdo al detalle siguiente:

OBRAS	OFERTAS				
	PINEL Y ASOCIADOS	MADO	DICONSET	PINTER	SERPIC
	Monto	Monto	Monto	Monto	Monto
LOTE 1: PINTURA Y OBRA MENOR EDIFICIO DE VEJEZ, INVALIDEZ Y MUERTE (I.V.M.)	L986,432.85	L2,284,651.01	L1,146,278.97	L853,240.02	L1,229,445.97
LOTE 2: PINTURA Y OBRA MENOR EDIFICIO ANEXO EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS	L669,698.88	L1,581,093.23	L774,864.90	L583,924.70	L817,616.50
LOTE 3: PINTURA Y OBRA MENOR FACHADAS EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS	L724,539.98	L1,086,029.83	L789,997.15	L615,823.00	L455,079.71
LOTE 4: PINTURA Y OBRA MENOR MEJORAMIENTO EN EDIFICIO DE ADULTO MAYOR DEL IHSS, BARRIO ABAJO	L1,328,053.25	L2,259,564.15	L1,491,929.69	L1,758,657.20	L1,392,071.23
LOTE 5: PINTURA Y OBRA MENOR PINTURA EXTERNA DEL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES IHSS.	L970,392.45	L1,779,003.38	L906,869.55	L810,494.40	L970,818.30
<b>TOTAL</b>	<b>L4,679,117.41</b>	<b>L8,990,341.60</b>	<b>L5,109,940.26</b>	<b>L4,622,139.32</b>	<b>L4,865,031.71</b>

**QUINTO:** mediante Acta N°2 se realizó el análisis de la documentación Legal, Capacidad Financiera e Idoneidad Técnica de las ofertas presentadas por las empresas: PINEL Y ASOCIADOS; CONSTRUCTORA MADO; CONSTRUCTORA DICONSET, PINTER Y CONSTRUCTORA SERPIC; determinando que las mismas cumplieron sustancialmente con la presentación de la documentación solicitada, asimismo, la oferta de la empresa **Pinturas, Especialidades y Revestimientos S. de R.L. de C.V. PINTER**, se

desestimó, en virtud que dicha empresa no se encuentra precalificada, basando la desestimación en el artículo 87 del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, que establece que Únicamente los precalificados podrán participar como oferentes en las licitaciones públicas que se programen con dicho fin. La oferta de la **Constructora Mado**, no se consideró, ya que no presentó las subsanaciones correspondientes, fundamentando lo anterior en el artículo 132 del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado. **SEXTO:** según acta N° 3 de fecha 29 de agosto de 2019 y recibida el 18 de septiembre de 2019, de la evaluación de la oferta y documentación técnica, se determinó que las empresas CONSTRUCTORA PINEL Y ASOCIADOS S. DE R.L., DISEÑO, CONSTRUCCION Y SERVICIOS TECNICOS S.A. DE C.V. (DICONSET). -CONSTRUCTORA SERPIC S. DE R.L. DE C.V. Cumplen sustancialmente con lo técnicamente indicado en el Documento Base de este proceso, en tiempo de ejecución, cantidades de obra y en especificaciones técnicas para los lote 1, 2, 3, 4 y 5. **SÉPTIMO:** La comisión evaluadora en base a que las empresas **CONSTRUCTORA PINEL Y ASOCIADOS S. DE R.L., DISEÑO, CONSTRUCCION Y SERVICIOS TECNICOS S.A. DE C.V. (DICONSET). -CONSTRUCTORA SERPIC S. DE R.L. DE C.V.,** cumplieron con la presentación de la documentación legal y con las especificaciones técnicas, procede a realizar el análisis económico de las ofertas de la siguiente manera:

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS PROYECTO DE PINTURA PARA EDIFICIO REGIMEN DE VEJEZ, INVALIDEZ Y MUERTE (IVM) IHSS									
UBICADO EN BARRIO ABAJO, TEGUCIGALPA									
LOTE 1 : EDIFICIO DE VEJEZ, INVALIDEZ Y MUERTE (I.V.M.)									
#	Descripción	Unidad	Cantidad	PINEL Y ASOCIADOS		SERPIC		DICONSET	
				Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total
A	Demoliciones y Desmontajes								
1	Demolición de Pared de Tabla Yeso a una cara, en la parte inferior donde hace contacto con el piso de cerámica 40.00 cms de peralte de reparación. Se contempla retiro de canal solera.	M2	11.50	L267.43	L3,075.45	L95.18	L1,094.57	L45.70	L525.55
2	Picado de pared de bloque para resanes.	M2	115.00	L82.09	L9,440.35	L88.33	L10,157.95	L60.94	L7,008.10
3	Desmontaje de cielo falso de tabla yeso.	M2	8.51	L51.30	L436.56	L128.64	L1,094.73	L60.94	L518.60
4	Desmontaje de puertas de metal.	UNID	2.00	L304.62	L609.24	L768.85	L1,537.70	L457.04	L914.08
5	Desmontaje de puertas de madera.	UNID	27.00	L304.62	L8,224.74	L473.06	L12,772.62	L304.69	L8,226.63
6	Desmontaje de Zócalos	ML	31.50	L64.13	L2,020.10	L24.88	L783.72	L30.47	L959.81
7	Desmontaje de Balcones portones.	M2	85.10	L128.26	L10,914.93	L93.83	L7,984.93	L76.50	L6,510.15
	Sub Total				L34,721.36		L35,426.22		L24,662.91
B	Paredes, Cielos y Elementos Falsos								

8	Reparación de pared de tabla yeso a una cara, en la parte inferior donde hace contacto con piso de cerámica, considerando 40.00 cms, de peralte de reparación. Se contempla el reemplazo de canal solera y postes.	M2	11.50	L242.15	L2,784.73	L406.08	L4,669.92	L376.99	L4,335.39
9	Suministro e instalación de cielo de láminas de cielo falso acústico de 4x2, igual diseño que cielo existente en áreas	M2	10.00	L316.88	L3,168.80	L348.60	L3,486.00	L303.60	L3,036.00
10	Suministro e instalación de cielo de tabla yeso que incluye enmasillado, colocación de cinta y lijado.	M2	10.00	L476.37	L4,763.70	L450.92	L4,509.20	L419.42	L4,194.20
<b>Sub Total</b>					<b>L10,717.23</b>		<b>L12,665.12</b>		<b>L11,565.59</b>
<b>C. Acabados</b>									
11	Limpieza de enchape de piedra en fachada agua y cepillo	M2	116.95	L28.68	L3,354.13	L100.64	L11,769.85	L154.43	L18,060.59
12	Recubrimiento tipo impermeabilizante para piedra natural en fachada, incoloro, uso exterior, capa selladora.	M2	116.95	L71.91	L8,409.87	L663.37	L77,581.12	L405.44	L47,416.21
13	Pulidos y Resanes estético en pared de bloque, con una mezcla de cemento-arenilla rosada, donde la cantidad de cemento solo represente el 20% de la mezcla.	M2	324.60	L153.91	L49,959.19	L144.56	L46,924.18	L164.02	L53,240.89
14	Reparación de pared de tabla yeso a una cara, solo requiere enmasillado.	M2	36.00	L409.63	L14,746.68	L137.27	L4,941.72	L279.31	L10,055.16
15	Lijado, sellado de poros y pintado con un sellador acrílico para concreto, color blanco. Solamente en paredes reparadas.	M2	47.50	L123.87	L5,883.83	L100.51	L4,774.23	L136.97	L6,506.08
16	Pintura de cielos falsos de tabla yeso, fascias interiores con pintura látex a dos manos	M2	1152.60	L52.85	L60,914.91	L93.74	L108,044.72	L103.04	L118,763.90
17	Pintado con pintura epoxica de 2 componentes base agua, excelente dureza y resistencia a lavado y limpieza sanitaria constante e intensa, alta resistencia al brillo, fácil aplicación, bajo olor además de tener un buen comportamiento a la intemperie y luz solar, cumpliendo con las normas Jiz Z2801 y norma Europea 13697 para desinfección superficial, bajo VOC, con acabado semibrillante en el interior del edificio.	M2	1482.00	L96.08	L142,390.56	L177.35	L262,832.70	L161.18	L238,868.76
18	Suministro e instalación de tratamiento químico para paredes exteriores de edificio STAIN KILLER o similar.	M2	1725.00	L123.24	L212,589.00	L73.91	L127,494.75	L96.87	L167,100.75

19	Lijado y sellado de poros y pintado con pintura epoxica lavable a dos manos de paredes. Exterior del edificio.	M2	1725.00	L190.25	L328,181.25	L252.52	L435,597.00	L176.32	L304,152.00
20	Lijado, pintado con pintura en fast dry en gradas de caracol.	GLOBAL	1.00	L11,102.49	L 11,102.49	L 11,470.75	L 11,470.75	L 8,378.82	L8,378.82
21	Lijado, pintado con pintura anticorrosiva y acabado en fast dry en balcones y portones.	M2	85.10	L154.21	L 13,123.27	L 125.52	L10,681.75	L129.10	L 10,986.41
22	Lijado y pintado de puertas Termoformadas y de madera, incluyendo los marcos y mochetas con pintura poliuretana.	UNID	27.00	L 379.10	L 10,235.70	L1,052.50	L 28,417.50	L1,339.00	L36,153.00
23	Lijado y pintado de puertas de metal incluyendo los marcos y mochetas con pintura poliuretana.	UNID	2.00	L 422.33	L 844.66	L 1,108.57	L 2,217.14	L 1,508.69	L 3,017.38
<b>Sub Total</b>					<b>L 861,735.53</b>		<b>L 1,132,747.41</b>		<b>L 1,022,699.95</b>
<b>D</b>	<b>Misceláneos</b>								
24	Limpieza general final, cargado y botado de desperdicios, traslado de desperdicios al botadero municipal.	GLOBAL	1.00	L17,221.82	L 17,221.82	L 22,639.75	L 22,639.75	L 21,465.65	L 21,465.65
25	Reinstalación de Puertas de Metal.	UNID	2.00	L 912.14	L 1,824.28	L 527.84	L 1,055.68	L 1,086.29	L 2,172.58
26	Reinstalación de Puertas de Madera.	UNID	27.00	L 791.79	L 21,378.33	L 460.62	L 12,436.74	L 942.26	L 25,441.02
27	Reinstalación de Balcones y portones	M2	85.10	L 304.81	L 25,939.33	L 85.90	L 7,310.09	L 348.47	L 29,654.80
28	Colocación de zócalo de hule de 4"	ML	51.75	L 222.14	L 11,495.75	L 75.75	L 3,920.06	L 137.92	L 7,137.36
29	Bitácora del Proyecto.	UNID	1.00	L 1,399.20	L 1,399.20	L 1,244.90	L 1,244.90	L 1,479.10	L 1,479.10
<b>Sub Total</b>					<b>L 79,258.71</b>		<b>L 48,607.22</b>		<b>L 87,350.51</b>
					<b>L 986,432.82</b>		<b>L1,229,445.97</b>		<b>L1,146,278.95</b>

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS PROYECTO DE PINTURA PARA EDIFICIO ANEXO ADMINISTRATIVO IHSS									
UBICADO EN BARRIO ABAJO, TEGUCIGALPA									
LOTE 2 : EDIFICIO ANEXO EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS									
#	Descripción	Unid ad	Canti dad	PINEL Y ASOCIADOS		SERPIC		DICONSET	
				Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total
<b>A</b>	<b>Demoliciones y Desmontajes</b>								
1	Demolición de Pared de Tabla Yeso a una cara, en la parte inferior donde hace contacto con el piso de cerámica 40.00 cms de peralte de reparación. Se contempla retiro de canal solera.	M2	20.00	L 267.43	L 5,348.60	L 95.18	L 1,903.60	L 45.10	L 902.00
2	Picado de pared de bloque para resanes.	M2	83.77	L 82.09	L 6,876.68	L 88.33	L 7,399.40	L 60.14	L 5,037.93
3	Desmontaje de cielo falso de tabla yeso.	M2	20.00	L 51.30	L 1,026.00	L 128.64	L 2,572.80	L 60.14	L 1,202.80
4	Desmontaje de puertas de metal.	UNID	4.00	L 304.62	L 1,218.48	L 768.85	L 3,075.40	L 451.05	L 1,804.20
5	Desmontaje de puertas de madera.	UNID	21.00	L 304.62	L 6,397.02	L 473.06	L 9,934.26	L 300.70	L 6,314.70

	<b>Sub Total</b>				L 20,866.78		L 24,885.46		L 15,261.63
<b>B</b>	<b>Paredes, Cielos y Elementos Falsos</b>								
6	Reparación de pared de tabla yeso a una cara, en la parte inferior donde hace contacto con piso de cerámica, considerando 40.00 cms, de peralte de reparación. Se contempla el reemplazo de canal solera y postes.	M2	20.00	L 242.15	L 4,843.00	L 406.08	L 8,121.60	L 375.73	L 7,514.60
7	Suministro e instalación de cielo de tabla yeso que incluye enmasillado, colocación de cinta y lijado.	M2	20.00	L 476.37	L 9,527.40	L 450.92	L 9,018.40	L 417.52	L 8,350.40
8	Suministro e instalación de cielo de láminas de cielo falso acústico de 4x2, Iguar diseño que cielo existente en áreas	M2	99.75	L 316.88	L 31,608.78	L 348.60	L 34,772.85	L 299.62	L 29,887.10
9	Reparación de pared de tabla yeso a una cara, solo requiere cambio de lámina, enmasillado lijado y sellado.	M2	16.00	L 287.98	L 4,607.68	L 406.08	L 6,497.28	L 375.73	L 6,011.68
	<b>Sub Total</b>				L 50,586.86		L 58,410.13		L 51,763.78
<b>C</b>	<b>Acabados</b>								
10	Resane estético en pared de bloque, con una mezcla de cemento-arenilla rosada, donde la cantidad de cemento solo represente el 20% de la mezcla.	M2	83.77	L 153.91	L 12,893.04	L 144.56	L 12,109.79	L 176.28	L 14,766.98
11	Lijado, sellado de poros y pintado con un sellador acrílico para concreto, color blanco. Solamente en paredes reparadas.	M2	83.77	L 123.87	L 10,376.59	L 100.51	L 8,419.72	L 135.17	L 11,323.19
12	Pintura de cielos falsos de tabla yeso, fascias interiores con pintura látex a dos manos	M2	737.00	L 52.85	L 38,950.45	L 93.74	L 69,086.38	L 87.70	L 64,634.90
13	Pintado con pintura epoxica de 2 componentes base agua, excelente dureza y resistencia a lavado y limpieza sanitaria constante e intensa, alta resistencia al brillo, fácil aplicación, bajo olor además de tener un buen comportamiento a la intemperie y luz solar, cumpliendo con las normas Jiz Z2801 y norma Europea 13697 para desinfección superficial, bajo VOC, con acabado semibrillante en el interior del edificio.	M2	1359.30	L 96.08	L 130,601.54	L 177.35	L 241,071.86	L 173.30	L 235,566.69

14	Suministro e instalación de tratamiento químico para paredes exteriores de edificio STAIN KILLER o similar	M2	1081.00	L 123.24	L 133,222.44	L 73.91	L 79,896.71	L 95.60	L 103,343.60
15	Lijado y sellado de poros y pintado con pintura epoxica lavable a dos manos de paredes. Exterior del edificio.	M2	1081.00	L 190.25	L 205,660.25	L 252.52	L 272,974.12	L 174.01	L 188,104.81
16	Lijado y pintado de puertas Termoformadas y de madera, incluyendo los marcos y mochetas con pintura poliuretana.	UNID	21.00	L 379.10	L 7,961.10	L 1,052.50	L 22,102.50	L 1,321.44	L 27,750.24
17	Lijado y pintado de puertas de metal incluyendo los marcos y mochetas con pintura poliuretana.	UNID	4.00	L 422.33	L 1,689.32	L 1,108.57	L 4,434.28	L 1,477.58	L 5,910.32
<b>Sub Total</b>					<b>L 541,354.73</b>		<b>L 710,095.36</b>		<b>L 651,400.73</b>
<b>D</b>	<b>Misceláneos</b>								
18	Limpieza general final, cargado y botado de desperdicios, traslado de desperdicios al botadero municipal.	GLOBA L	1.00	L 17,221.82	L 17,221.82	L 5,060.52	L 5,060.52	L 19,569.42	L 19,569.42
19	Reinstalación de Puertas de Metal.	UNID	4.00	L 912.14	L 3,648.56	L 527.84	L 2,111.36	L 1,072.05	L 4,288.20
20	Reinstalación de Puertas de Madera.	UNID	21.00	L 791.79	L 16,627.59	L 460.62	L 9,673.02	L 929.90	L 19,527.90
21	Colocación de zócalo de hule de 4"	ML	81.00	L 222.14	L 17,993.34	L 75.75	L 6,135.75	L 143.13	L 11,593.53
22	Bitácora del Proyecto.	UNID	1.00	L 1,399.20	L 1,399.20	L 1,244.90	L 1,244.90	L 1,459.71	L 1,459.71
<b>Sub Total</b>					<b>L 56,890.51</b>		<b>L 24,225.55</b>		<b>L 56,438.76</b>
					<b>L 669,698.88</b>		<b>L 817,616.50</b>		<b>L 774,864.89</b>

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS PROYECTO DE PINTURA PARA EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS									
UBICADO EN BARRIO ABAJO, TEGUCIGALPA									
LOTE 3 : FACHADA EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS									
#	Descripción	Unidad	Cantidad	PINEL Y ASOCIADOS		SERPIC		DICONSET	
				Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total
<b>A</b>	<b>Cielos y Elementos Falsos</b>								
1	Remoción de texturizado en cielo de estuco y texturizado nuevo tipo confiteado área exterior.	M2	195.46	L 238.74	L 46,664.12	L 230.31	L 45,015.71	L 241.15	L 47,135.18
<b>Sub Total</b>					<b>L 46,664.12</b>		<b>L 45,015.71</b>		<b>L 47,135.18</b>
<b>B</b>	<b>Acabados</b>								
2	Limpieza y sellado de poros de mármol con producto especializado como repelente siliconado o similar (en caso de ser diferente)	M2	980.76	L 75.56	L 74,106.23	L 94.88	L 93,054.51	L 447.48	L 438,870.48



INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL

	presentar propuesta para aprobación)									
3	Suministro e instalación de tratamiento químico bloqueador de manchas y antialcalino para paredes exteriores de edificio tipo STAIN KILLER o similar	M2	1286.89	L 123.24	L 158,596.32	L 73.91	L 95,114.04	L 94.75	L 121,932.83	
4	Lijado y pintado con pintura látex mate exterior lavable a tres manos de paredes. Exterior del edificio.	M2	1286.89	L 277.38	L 356,957.55	L 111.61	L 143,623.73	L 86.92	L 111,856.48	
5	Pintura en cielos exteriores con pintura poxica lavable exterior lavable a dos manos.	M2	227.59	L 182.55	L 41,546.55	L 252.52	L 57,471.03	L 100.79	L 22,938.80	
6	Suministro e instalación de tratamiento químico bloqueador de manchas y antialcalino para cielos exteriores de edificio tipo STAIN KILLER o similar	M2	227.59	L 123.24	L 28,048.19	L 73.91	L 16,821.18	L 94.75	L 21,564.15	
	<b>Sub Total</b>				<b>L 659,254.84</b>		<b>L 406,084.48</b>		<b>L 717,162.74</b>	
<b>C</b>	<b>Misceláneos</b>									
7	Limpieza general final, cargado y botado de desperdicios, traslado de desperdicios al botadero municipal.	GLOBAL	1.00		L 17,221.82	L 2,734.61	L 2,734.61	L 24,252.42	L 24,252.42	
8	Bitácora del Proyecto.	UNID	1.00		L 1,399.20	L 1,244.90	L 1,244.90	L 1,446.81	L 1,446.81	
	<b>Sub Total</b>				<b>L 18,621.02</b>		<b>L 3,979.51</b>		<b>L 25,699.23</b>	
					<b>L 724,539.98</b>		<b>L 455,079.70</b>		<b>L 789,997.15</b>	

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS DE PROYECTO "MEJORAMIENTO EN EDIFICIO DE ADULTO MAYOR DEL IHSS, BARRIO ABAJO"									
LOTE 4 : MEJORAMIENTO EN EDIFICIO DE ADULTO MAYOR DEL IHSS, BARRIO ABAJO									
#	Descripción	Unidad	Cantidad	PINEL Y ASOCIADOS		SERPIC		DICONSET	
				Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total
<b>A</b>	<b>PRELIMINARES</b>								
1	Suministro de Bitácoras del proyecto	Unidad	1.00	L 1,399.20	L 1,399.20	L 1,244.90	L 1,244.90	L 1,230.10	L 1,230.10

*[Handwritten signatures and initials]*

2	Bodega del proyecto de madera y lámina de aluzinc	Global	1.00	L16,324.00	L 16,324.00	L 13,891.45	L 13,891.45	L 28,719.96	L 28,719.96
	<b>Sub Total</b>				<b>L 17,723.20</b>		<b>L 15,136.35</b>		<b>L 29,950.06</b>
<b>B</b>	<b>DEMOLICIONES Y DESMONTAJES</b>								
3	Desmontaje de cielo falso, únicamente laminas sin estructura	M2	750.00	L 53.87	L 40,402.50	L 20.98	L 15,735.00	L 50.68	L 38,010.00
4	Desmontaje de divisiones metálicas en baños de pacientes y Empleados	Juegos	4.00	L 3,250.52	L 13,002.08	L 741.96	L 2,967.84	L 1,923.98	L 7,695.92
5	Desmontaje de zócalo de Hule	ML	150.00	L 48.10	L 7,215.00	L 24.88	L 3,732.00	L 18.85	L 2,827.50
6	Desmontaje de sanitarios con todo sus accesorios	Unidad	6.00	L 384.78	L 2,308.68	L 256.70	L 1,540.20	L 380.10	L 2,280.60
7	Desmontaje de grifos bimando en baños de pacientes	Unidad	4.00	L 38.48	L 153.92	L 105.60	L 422.40	L 228.41	L 913.64
8	Picado de pared de bloque para resanes	M2	214.00	L 82.09	L 17,567.26	L 88.33	L 18,902.62	L 38.01	L 8,134.14
9	Cargado y botado de desperdicios de construcción, traslado de desperdicios de construcción al botadero municipal. Limpieza durante y al finalizar la construcción	Global	1.00	L10,144.20	L 10,144.20	L 4,855.11	L 4,855.11	L 20,619.70	L 20,619.70
	<b>Sub Total</b>				<b>L 90,793.64</b>		<b>L 48,155.17</b>		<b>L 80,481.50</b>
<b>C</b>	<b>ESTRUCTURAS MENORES</b>								
10	Pared de Bloque de 4" sisado con refuerzo hor. 1 # 3 @ 0.60m, liga de 2 cm	M2	25.00	L 657.39	L 16,434.75	L 461.09	L 11,527.25	L 437.08	L 10,927.00
11	Castillos de concreto CA-01 10 x 10 cm, 4 # 3, #2 @ 10 cm, F'c = 3,000 psi.	ML	35.00	L 351.81	L 12,313.35	L 375.16	L 13,130.60	L 248.47	L 8,696.45
12	Solera de concreto inferior S-01 de 10 x 10 cm, 4 # 3, #2 @ 10 cm, F'c = 3,000 psi.	ML	10.00	L 351.81	L 3,518.10	L 376.58	L 3,765.80	L 248.47	L 2,484.70
13	Solera de concreto intermedia S-02 de 10 x 10 cm, 4 # 3, #2 @ 10 cm, F'c = 3,000 psi.	ML	10.00	L 351.81	L 3,518.10	L 422.15	L 4,221.50	L 248.47	L 2,484.70
14	Solera de concreto superior S-01 de 10 x 10 cm, 4 # 3, #2 @ 10 cm, F'c = 3,000 psi.	ML	10.00	L 351.81	L 3,518.10	L 422.15	L 4,221.50	L 248.47	L 2,484.70
	<b>Sub Total</b>				<b>L 39,302.40</b>		<b>L 36,866.65</b>		<b>L 27,077.55</b>
<b>D</b>	<b>PAREDES, CIELOS Y ELEMENTOS FALSOS</b>								
15	Suministro e instalación de cielo falso fibra mineral 2x4 no incluye flejería.	M2	750.00	L 267.23	L 200,422.50	L 348.60	L 261,450.00	L 192.42	L 144,315.00
16	Reparación de pared de tabla yeso a dos caras, en la parte inferior donde hace contacto con el piso de cerámica, considerando 40.0cms, de peralte de reparación. Se contempla el reemplazo de canal solera y postes. Áreas recepción sala de espera.	ML	16.22	L 242.15	L 3,927.67	L 494.62	L 8,022.74	L 316.63	L 5,135.74
17	Reparación de pared de tabla yeso a una cara, en la parte intermedia de la pared, solo requiere cambio de lámina.	M2	25.00	L 287.98	L 7,199.50	L 406.08	L 10,152.00	L 316.63	L 7,915.75
	<b>Sub Total</b>				<b>L 211,549.67</b>		<b>L 279,624.74</b>		<b>L 157,366.49</b>
<b>E</b>	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>								

18	Suministro e instalación de inodoros de fluxómetro, con trampa expuesta, color blanco, con sus accesorio metálicos cromado, y válvula de fluxómetro, de 17" de alto, con asiento. Ver plano de acabados	Unidad	6	L13,047.54	L 78,285.24	L 11,909.34	L 71,456.04	L 9,783.64	L 58,701.84
19	Suministro e Instalación de Asiento para Inodoro abierto, sin tapadera color blanco	Unidad	6	L 708.81	L 4,252.86	L 592.08	L 3,552.48	L 3,695.02	L 22,170.12
20	Suministro e Instalación de pedestal corto, para lavamanos de área de baños públicos	Unidad	4	L 852.79	L 3,411.16	L 1,488.16	L 5,952.64	L 952.93	L 3,811.72
21	Suministro e instalación de grifo bimando para lavabo, con contra, cuadrado, de palanca, debe incluir accesorios (Para lavamanos de baños públicos)	Unidad	4	L 2,602.51	L 10,410.04	L 2,109.30	L 8,437.20	L 2,265.29	L 9,061.16
22	Suministro e instalación de grifo bimando para lavabo, sencillo, de palanca, debe incluir accesorios (Para lavamanos de baños de empleados)	Unidad	4	L 1,493.36	L 5,973.44	L 1,885.96	L 7,543.84	L 2,265.29	L 9,061.16
23	Reemplazo de accesorios de Lavamanos, Metálicos Cromados.	Unidad	8	L 406.35	L 3,250.80	L 1,044.41	L 8,355.28	L 680.09	L 5,440.72
	<b>Sub Total</b>				L 105,583.54		L 105,297.48		L 108,246.72
<b>F</b>	<b>PUERTAS</b>								
24	Suministro e instalación de Puerta de tambor, de 0.70x1.80m, de acero inoxidable, con llamadores de acero inoxidable, con gancho de chaqueta individual y parachoques.	Unidad	6.00	L15,274.60	L 91,647.60	L 26,454.13	L 158,724.75	L 61,504.78	L 369,028.68
	<b>Sub Total</b>				L 91,647.60		L 158,724.75		L 369,028.68
<b>G</b>	<b>ACABADOS</b>								
25	Resane estético en pared de bloque, con una mezcla cemento-arenilla rosada, donde la cantidad de cemento solo represente el 20% de la mezcla.	M2	214.00	L 153.91	L 32,936.74	L 144.56	L 30,935.84	L 148.56	L 31,791.84
26	Suministro e instalación de sellador antialcalino, base solvente, formulado a partir de resinas acrílicas base solventes, diseñado con pigmentos especiales y aditivos con propiedades de adhesión sobre superficies brillantes, trabaja como bloqueador de manchas de humedad, tabaco, moho, grafiti, smog, óxido. Es altamente resistente a la alcalinidad (resistencia a pH 13), debe incluir Lijado, sellado de poros y pintado, En exterior del Edificio	M2	274.30	L 284.07	L 77,920.40	L 73.91	L 20,273.51	L 337.19	L 92,491.22
27	Lijado, enmasillado, y pintado con pintura epoxica lavable a dos manos de paredes. Color Azul <u>oscuro</u> (según muestra). Exterior del edificio	M2	94.27	L 182.55	L 17,208.99	L 252.52	L 23,805.06	L 161.81	L 15,253.83
28	Lijado, enmasillado, y pintado con pintura epoxica lavable a dos manos de paredes. Color Azul <u>claro</u>	M2	180.03	L 182.55	L 32,864.48	L 252.52	L 45,461.18	L 161.81	L 29,130.65

CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS (L2,984,184,98) desglosados así: Lote 1: NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS LEMPIRAS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS (L986,432.85); Lote 2: SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO LEMPIRAS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS (L669,698.88); Lote 4: UN MILLON TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL CINCUENTA Y TRES LEMPIRAS CON VEINTICINCO CENTAVOS (L1,328,053.25).

OBRAS	PINEL Y ASOCIADOS
	Monto
LOTE 1: PINTURA Y OBRA MENOR EDIFICIO DE VEJEZ, INVALIDEZ Y MUERTE (I.V.M.)	L986,432.85
LOTE 2: PINTURA Y OBRA MENOR EDIFICIO ANEXO EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS	L669,698.88
LOTE 4: PINTURA Y OBRA MENOR MEJORAMIENTO EN EDIFICIO DE ADULTO MAYOR DEL IHSS, BARRIO ABAJO	L1,328,053.25
<b>TOTAL</b>	<b>L2,984,184.98</b>

Desglosado de la siguiente manera: LOTE 1

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS PROYECTO DE PINTURA PARA EDIFICIO REGIMEN DE VEJEZ, INVALIDEZ Y MUERTE (IVM) IHSS					
UBICADO EN BARRIO ABAJO, TEGUCIGALPA					
LOTE 1 : EDIFICIO DE VEJEZ, INVALIDEZ Y MUERTE (I.V.M.)					
#	Descripción	Unidad	Cantidad	PINEL Y ASOCIADOS	
				Precio Unitario	Total
<b>A</b>	<b>Demoliciones y Desmontajes</b>				
1	Demolición de Pared de Tabla Yeso a una cara, en la parte inferior donde hace contacto con el piso de cerámica 40.00 cms de peralte de reparación. Se contempla retiro de canal solera.	M2	11.50	L 267.43	L 3,075.45
2	Picado de pared de bloque para resanes.	M2	115.00	L 82.09	L 9,440.35
3	Desmontaje de cielo falso de tabla yeso.	M2	8.51	L 51.30	L 436.56
4	Desmontaje de puertas de metal.	UNID	2.00	L 304.62	L 609.24
5	Desmontaje de puertas de madera.	UNID	27.00	L 304.62	L 8,224.74
6	Desmontaje de Zócalos	ML	31.50	L 64.13	L 2,020.10
7	Desmontaje de Balcones portones.	M2	85.10	L 128.26	L 10,914.93
	<b>Sub Total</b>				<b>L 34,721.36</b>
<b>B</b>	<b>Paredes, Cielos y Elementos Falsos</b>				
8	Reparación de pared de tabla yeso a una cara, en la parte inferior donde hace contacto con piso de cerámica, considerando 40.00 cms, de peralte de reparación. Se contempla el reemplazo de canal solera y postes.	M2	11.50	L 242.15	L 2,784.73
9	Suministro e instalación de cielo de láminas de cielo falso acústico de 4x2, Igual diseño que cielo existente en áreas	M2	10.00	L 316.88	L 3,168.80
10	Suministro e instalación de cielo de tabla yeso que incluye enmasillado, colocación de cinta y lijado.	M2	10.00	L 476.37	L 4,763.70

	<b>Sub Total</b>				<b>L 10,717.23</b>
<b>C</b>	<b>Acabados</b>				
11	Limpieza de enchape de piedra en fachada agua y cepillo	M2	116.95	L 28.68	L 3,354.13
12	Recubrimiento tipo impermeabilizante para piedra natural en fachada, incoloro, uso exterior, capa selladora.	M2	116.95	L 71.91	L 8,409.87
13	Pulidos y Resanes estético en pared de bloque, con una mezcla de cemento-arenilla rosada, donde la cantidad de cemento solo represente el 20% de la mezcla.	M2	324.60	L 153.91	L 49,959.19
14	Reparación de pared de tabla yeso a una cara, solo requiere enmasillado.	M2	36.00	L 409.63	L 14,746.68
15	Lijado, sellado de poros y pintado con un sellador acrílico para concreto, color blanco. Solamente en paredes reparadas.	M2	47.50	L 123.87	L 5,883.83
16	Pintura de cielos falsos de tabla yeso, fascias interiores con pintura látex a dos manos	M2	1152.60	L 52.85	L 60,914.91
17	Pintado con pintura epoxica de 2 componentes base agua, excelente dureza y resistencia a lavado y limpieza sanitaria constante e intensa, alta resistencia al brillo, fácil aplicación, bajo olor además de tener un buen comportamiento a la intemperie y luz solar, cumpliendo con las normas Jiz Z2801 y norma Europea 13697 para desinfección superficial, bajo VOC, con acabado semibrillante en el interior del edificio.	M2	1482.00	L 96.08	L 142,390.56
18	Suministro e instalación de tratamiento químico para paredes exteriores de edificio STAIN KILLER o similar.	M2	1725.00	L 123.24	L 212,589.00
19	Lijado y sellado de poros y pintado con pintura epoxica lavable a dos manos de paredes. Exterior del edificio.	M2	1725.00	L 190.25	L 328,181.25
20	Lijado, pintado con pintura en fast dry en gradas de caracol.	GLOBAL	1.00	L11,102.49	L 11,102.49
21	Lijado, pintado con pintura anticorrosiva y acabado en fast dry en balcones y portones.	M2	85.10	L 154.21	L 13,123.27
22	Lijado y pintado de puertas Termoformadas y de madera, incluyendo los marcos y mochetas con pintura poliuretano.	UNID	27.00	L 379.10	L 10,235.70
23	Lijado y pintado de puertas de metal incluyendo los marcos y mochetas con pintura poliuretano.	UNID	2.00	L 422.33	L 844.66
	<b>Sub Total</b>				<b>L 861,735.53</b>
<b>D</b>	<b>Misceláneos</b>				
24	Limpieza general final, cargado y botado de desperdicios, traslado de desperdicios al botadero municipal.	GLOBAL	1.00	L17,221.82	L 17,221.82
25	Reinstalación de Puertas de Metal.	UNID	2.00	L 912.14	L 1,824.28
26	Reinstalación de Puertas de Madera.	UNID	27.00	L 791.79	L 21,378.33
27	Reinstalación de Balcones y portones	M2	85.10	L 304.81	L 25,939.33
28	Colocación de zócalo de hule de 4"	ML	51.75	L 222.14	L 11,495.75
29	Bitácora del Proyecto.	UNID	1.00	L 1,399.20	L 1,399.20
	<b>Sub Total</b>				<b>L 79,258.71</b>
					<b>L 986,432.82</b>

**CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS PROYECTO DE PINTURA PARA EDIFICIO ANEXO ADMINISTRATIVO IHSS  
UBICADO EN BARRIO ABAJO, TEGUCIGALPA**

LOTE 2 : EDIFICIO ANEXO EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS					
#	Descripción	Unidad	Cantidad	PINEL Y ASOCIADOS	
				Precio Unitario	Total
<b>A Demoliciones y Desmontajes</b>					
1	Demolición de Pared de Tabla Yeso a una cara, en la parte inferior donde hace contacto con el piso de cerámica 40.00 cms de peralte de reparación. Se contempla retiro de canal solera.	M2	20.00	L 267.43	L 5,348.60
2	Picado de pared de bloque para resanes.	M2	83.77	L 82.09	L 6,876.68
3	Desmontaje de cielo falso de tabla yeso.	M2	20.00	L 51.30	L 1,026.00
4	Desmontaje de puertas de metal.	UNID	4.00	L 304.62	L 1,218.48
5	Desmontaje de puertas de madera.	UNID	21.00	L 304.62	L 6,397.02
<b>Sub Total</b>					<b>L 20,866.78</b>
<b>B Paredes, Cielos y Elementos Falsos</b>					
6	Reparación de pared de tabla yeso a una cara, en la parte inferior donde hace contacto con piso de cerámica, considerando 40.00 cms, de peralte de reparación. Se contempla el reemplazo de canal solera y postes.	M2	20.00	L 242.15	L 4,843.00
7	Suministro e instalación de cielo de tabla yeso que incluye enmasillado, colocación de cinta y lijado.	M2	20.00	L 476.37	L 9,527.40
8	Suministro e instalación de cielo de láminas de cielo falso acústico de 4x2, Igual diseño que cielo existente en áreas	M2	99.75	L 316.88	L 31,608.78
9	Reparación de pared de tabla yeso a una cara, solo requiere cambio de lámina, enmasillado lijado y sellado.	M2	16.00	L 287.98	L 4,607.68
<b>Sub Total</b>					<b>L 50,586.86</b>
<b>C Acabados</b>					
10	Resane estético en pared de bloque, con una mezcla de cemento-arenilla rosada, donde la cantidad de cemento solo represente el 20% de la mezcla.	M2	83.77	L 153.91	L 12,893.04
11	Lijado, sellado de poros y pintado con un sellador acrílico para concreto, color blanco. Solamente en paredes reparadas.	M2	83.77	L 123.87	L 10,376.59
12	Pintura de cielos falsos de tabla yeso, fascias interiores con pintura látex a dos manos	M2	737.00	L 52.85	L 38,950.45
13	Pintado con pintura epoxica de 2 componentes base agua, excelente dureza y resistencia a lavado y limpieza sanitaria constante e intensa, alta resistencia al brillo, fácil aplicación, bajo olor además de tener un buen comportamiento a la intemperie y luz solar, cumpliendo con las normas Jiz Z2801 y norma Europea 13697 para desinfección superficial, bajo VOC, con acabado semibrillante en el interior del edificio.	M2	1359.30	L 96.08	L 130,601.54
14	Suministro e instalación de tratamiento químico para paredes exteriores de edificio STAIN KILLER o similar	M2	1081.00	L 123.24	L 133,222.44
15	Lijado y sellado de poros y pintado con pintura epoxica lavable a dos manos de paredes. Exterior del edificio.	M2	1081.00	L 190.25	L 205,660.25
16	Lijado y pintado de puertas Termoformadas y de madera, incluyendo los marcos y mochetas con pintura poliuretana.	UNID	21.00	L 379.10	L 7,961.10
17	Lijado y pintado de puertas de metal incluyendo los marcos y mochetas con pintura poliuretana.	UNID	4.00	L 422.33	L 1,689.32
<b>Sub Total</b>					<b>L 541,354.73</b>
<b>D Misceláneos</b>					
18	Limpieza general final, cargado y botado de desperdicios, traslado de desperdicios al botadero municipal.	GLOBAL	1.00	L 17,221.82	L 17,221.82
19	Reinstalación de Puertas de Metal.	UNID	4.00	L 912.14	L 3,648.56

20	Reinstalación de Puertas de Madera.	UNID	21.00	L	791.79	L	16,627.59
21	Colocación de zócalo de hule de 4"	ML	81.00	L	222.14	L	17,993.34
22	Bitácora del Proyecto.	UNID	1.00	L	1,399.20	L	1,399.20
<b>Sub Total</b>						L	<b>56,890.51</b>
						L	<b>669,698.88</b>

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS DE PROYECTO "MEJORAMIENTO EN EDIFICIO DE ADULTO MAYOR DEL IHSS, BARRIO ABAJO					
LOTE 4 : MEJORAMIENTO EN EDIFICIO DE ADULTO MAYOR DEL IHSS, BARRIO ABAJO					
PINEL Y ASOCIADOS					
#	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
<b>A PRELIMINARES</b>					
1	Suministro de Bitácoras del proyecto	Unidad	1.00	L 1,399.20	L 1,399.20
2	Bodega del proyecto de madera y lámina de aluzinc	Global	1.00	L16,324.00	L 16,324.00
<b>Sub Total</b>					L <b>17,723.20</b>
<b>B DEMOLICIONES Y DESMONTAJES</b>					
3	Desmontaje de cielo falso, únicamente laminas sin estructura	M2	750.00	L 53.87	L 40,402.50
4	Desmontaje de divisiones metálicas en baños de pacientes y Empleados	Juegos	4.00	L 3,250.52	L 13,002.08
5	Desmontaje de zócalo de Hule	ML	150.00	L 48.10	L 7,215.00
6	Desmontaje de sanitarios con todo sus accesorios	Unidad	6.00	L 384.78	L 2,308.68
7	Desmontaje de grifos bimando en baños de pacientes	Unidad	4.00	L 38.48	L 153.92
8	Picado de pared de bloque para resanes	M2	214.00	L 82.09	L 17,567.26
9	Cargado y botado de desperdicios de construcción, traslado de desperdicios de construcción al botadero municipal. Limpieza durante y al finalizar la construcción	Global	1.00	L10,144.20	L 10,144.20
<b>Sub Total</b>					L <b>90,793.64</b>
<b>C ESTRUCTURAS MENORES</b>					
10	Pared de Bloque de 4" sisado con refuerzo hor. 1 # 3 @ 0.60m, liga de 2 cm	M2	25.00	L 657.39	L 16,434.75
11	Castillos de concreto CA-01 10 x 10 cm, 4 # 3, #2 @ 10 cm, F'c = 3,000 psi.	ML	35.00	L 351.81	L 12,313.35
12	Solera de concreto inferior S-01 de 10 x 10 cm, 4 # 3, #2 @ 10 cm, F'c = 3,000 psi.	ML	10.00	L 351.81	L 3,518.10
13	Solera de concreto intermedia S-02 de 10 x 10 cm, 4 # 3, #2 @ 10 cm, F'c = 3,000 psi.	ML	10.00	L 351.81	L 3,518.10
14	Solera de concreto superior S-01 de 10 x 10 cm, 4 # 3, #2 @ 10 cm, F'c = 3,000 psi.	ML	10.00	L 351.81	L 3,518.10
<b>Sub Total</b>					L <b>39,302.40</b>
<b>D PAREDES, CIELOS Y ELEMENTOS FALSOS</b>					
15	Suministro e instalación de cielo falso fibra mineral 2x4 no incluye flejería.	M2	750.00	L 267.23	L 200,422.50
16	Reparación de pared de tabla yeso a dos caras, en la parte inferior donde hace contacto con el piso de cerámica, considerando 40.0cms, de peralte de reparación. Se contempla el reemplazo de canal solera y postes. Áreas recepción sala de espera.	ML	16.22	L 242.15	L 3,927.67

17	Reparación de pared de tabla yeso a una cara, en la parte intermedia de la pared, solo requiere cambio de lámina.	M2	25.00	L 287.98	L 7,199.50
<b>Sub Total</b>					<b>L 211,549.67</b>
<b>E</b>	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>				
18	Suministro e Instalación de inodoros de fluxómetro, con trampa expuesta, color blanco, con sus accesorio metálicos cromado, y válvula de fluxómetro, de 17" de alto, con asiento. Ver plano de acabados	Unidad	6	L13,047.54	L 78,285.24
19	Suministro e Instalación de Asiento para Inodoro abierto, sin tapadera color blanco	Unidad	6	L 708.81	L 4,252.86
20	Suministro e Instalación de pedestal corto, para lavamanos de área de baños públicos	Unidad	4	L 852.79	L 3,411.16
21	Suministro e instalación de grifo bimando para lavabo, con contra, cuadrado, de palanca, debe incluir accesorios (Para lavamanos de baños públicos)	Unidad	4	L 2,602.51	L 10,410.04
22	Suministro e instalación de grifo bimando para lavabo, sencillo, de palanca, debe incluir accesorios (Para lavamanos de baños de empleados)	Unidad	4	L 1,493.36	L 5,973.44
23	Reemplazo de accesorios de Lavamanos, Metálicos Cromados.	Unidad	8	L 406.35	L 3,250.80
<b>Sub Total</b>					<b>L 105,583.54</b>
<b>F</b>	<b>PUERTAS</b>				
24	Suministro e instalación de Puerta de tambor, de 0.70x1.80m, de acero inoxidable, con llamadores de acero inoxidable, con gancho de chaqueta individual y parachoques.	Unidad	6.00	L15,274.60	L 91,647.60
<b>Sub Total</b>					<b>L 91,647.60</b>
<b>G</b>	<b>ACABADOS</b>				
25	Resane estético en pared de bloque, con una mezcla cemento-arenilla rosada, donde la cantidad de cemento solo represente el 20% de la mezcla.	M2	214.00	L 153.91	L 32,936.74
26	Suministro e instalación de sellador antialcalino, base solvente, formulado a partir de resinas acrílicas base solventes, diseñado con pigmentos especiales y aditivos con propiedades de adhesión sobre superficies brillantes, trabaja como bloqueador de manchas de humedad, tabaco, moho, grafiti, smog, óxido. Es altamente resistente a la alcalinidad (resistencia a pH 13), debe incluir Lijado, sellado de poros y pintado, En exterior del Edificio	M2	274.30	L 284.07	L 77,920.40
27	Lijado, enmasillado, y pintado con pintura epoxica lavable a dos manos de paredes. Color Azul <u>oscuro</u> (según muestra). Exterior del edificio	M2	94.27	L 182.55	L 17,208.99
28	Lijado, enmasillado, y pintado con pintura epoxica lavable a dos manos de paredes. Color Azul <u>claro</u> (según muestra). Exterior del edificio	M2	180.03	L 182.55	L 32,864.48
29	Lijado, sellado de poros y pintado con sellador acrílico para concreto. Color a definir dependiendo de muestreo y aprobación, paredes color azul oscuro. En Interior de Edificio	M2	69.70	L 123.87	L 8,633.74
30	Lijado, enmasillado, y Pintado con pintura epoxica de 2 componentes base agua, excelente dureza y resistencia a lavados y limpieza sanitaria constante e intensa, alta resistencia al brillo, fácil aplicación, bajo olor además de tener un buen comportamiento en la intemperie y luz solar, cumpliendo con las normas Jiz Z2801 y norma Europea 13697 para desinfección superficial, bajo VOC, con acabado mate en interior del edificio.	M2	1,530.00	L 168.79	L 258,248.70
31	Lijado y pintado de puertas Termoformadas incluyendo los marcos y mochetas con pintura esmalte fast-dry. Color blanco (aprobado por supervisión del IHSS).	Unidad	23.00	L 346.49	L 7,969.27
32	Lijado y pintado de puertas de metal incluyendo los marcos y mochetas con pintura esmalte fast-dry. Color blanco (aprobado por supervisión del IHSS).	Unidad	5.00	L 346.49	L 1,732.45

33	Lijado y pintado de Balconería de metal, barandales, canaleta y portones del Edificio incluyendo los marcos y mochetas.	M2	204.39	L 145.28	L 29,693.78
34	Lijado y Pintado de divisiones metálicas de baños de empleados, incluyendo los marcos y mochetas.	M2	50.00	L 153.23	L 7,661.50
35	Colocación de zócalo de Hule 4"	ML	250.00	L 222.14	L 55,535.00
36	Codaleado de paredes donde se colocara la cerámica	M2	45.00	L 275.65	L 12,404.25
37	Suministro e Instalación de Enchape de azulejo de 15x10cms, acabado brillante color blanco, únicamente en paredes nuevas	M2	45.00	L 531.21	L 23,904.45
38	Suministro e Instalación de Enchapado de porcelanato de 40x40 cm a media pared H=1.20m en paredes de pasillo	M2	220.00	L 752.75	L 165,605.00
	<b>Sub Total</b>				<b>L 732,318.74</b>
<b>H</b>	<b>MISCELANEOS</b>				
39	Suministro e instalación de barras de acero inoxidable de 36"	Unidad	6.00	L 1,240.07	L 7,440.42
40	Suministro e instalación de dispensador de papel higiénico de acero inoxidable	Unidad	1.00	L 1,992.69	L 1,992.69
41	Suministro e instalación de dispensador de jabón de acero inoxidable	Unidad	2.00	L 1,637.36	L 3,274.72
42	Suministro e instalación de espejos biselados L= 0.90m. Alto=1.00m	Unidad	4.00	L 2,301.20	L 9,204.80
43	Limpieza general final	Global	1.00	L17,221.82	L 17,221.82
	<b>Sub Total</b>				<b>L 39,134.45</b>
					<b>L 1,328,053.25</b>

A la CONSTRUCTORA SERPIC, se recomienda adjudicar el lote 3, por ser menor en precio y cumplir con los requisitos solicitados, por un monto de **CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETENTA Y NUEVE LEMPIRAS CON SETENTA CENTAVOS (L455,079.70)**, según detalle siguiente:

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS PROYECTO DE PINTURA PARA EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS					
UBICADO EN BARRIO ABAJO, TEGUCIGALPA					
LOTE 3 : FACHADA EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS					
#	Descripción	Unidad	Cantidad	SERPIC	
				Precio Unitario	Total
<b>A</b>	<b>Cielos y Elementos Falsos</b>				
1	Remoción de texturizado en cielo de estuco y texturizado nuevo tipo confiteado área exterior.	M2	195.46	L 230.31	L 45,015.71
	<b>Sub Total</b>				<b>L 45,015.71</b>
<b>B</b>	<b>Acabados</b>				
2	Limpieza y sellado de poros de mármol con producto especializado como repelente siliconado o similar (en caso de ser diferente presentar propuesta para aprobación)	M2	980.76	L 94.88	L 93,054.51
3	Suministro e instalación de tratamiento químico bloqueador de manchas y antialcalino para paredes exteriores de edificio tipo STAIN KILLER o similar	M2	1286.89	L 73.91	L 95,114.04
4	Lijado y pintado con pintura látex mate exterior lavable a tres manos de paredes. Exterior del edificio.	M2	1286.89	L 111.61	L 143,623.73
5	Pintura en cielos exteriores con pintura poxica lavable exterior lavable a dos manos.	M2	227.59	L 252.52	L 57,471.03
6	Suministro e instalación de tratamiento químico bloqueador de manchas y antialcalino para cielos exteriores de edificio tipo STAIN KILLER o similar	M2	227.59	L 73.91	L 16,821.18
	<b>Sub Total</b>				<b>L 406,084.48</b>
<b>C</b>	<b>Misceláneos</b>				
7	Limpieza general final, cargado y botado de desperdicios, traslado de desperdicios al botadero municipal.	GLOBAL	1.00	L 2,734.61	L 2,734.61
8	Bitácora del Proyecto.	UNID	1.00	L 1,244.90	L 1,244.90
	<b>Sub Total</b>				<b>L 3,979.51</b>
					<b>L 455,079.70</b>

A la CONSTRUCTORA DICONSET, se recomienda adjudicar el lote 5 por ser menor en precio y cumplir con los requisitos solicitados, por un monto de **NOVECIENTOS SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE LEMPIRAS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS (L906,869.55)**.

CUADRO COMPARATIVO PROYECTO DE PINTURA EXTERNA EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA DE HOSPITAL DE ESPECIALIDADES IHSS					
LOTE 5 : PRESUPUESTO PROYECTO DE PINTURA EXTERNA HOSPITAL DE ESPECIALIDADES IHSS					
				DICONSET	
#	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
<b>A PRELIMINARES</b>					
1	Suministro de Bitácoras del proyecto	Unidad	1.00	L 1,389.33	L 1,389.33
2	Bodega del proyecto de madera y lámina de aluzinc	Global	1.00	L 32,437.78	L 32,437.78
<b>Sub Total</b>					L 33,827.11
<b>B ACABADOS</b>					
3	Pulidos y Resanes estético en pared de bloque, con una mezcla de cemento-arenilla rosada, donde la cantidad de cemento solo represente el 20% de la mezcla.	M2	507.77	L 154.51	L 78,455.54
4	Lijado, sellado de poros y pintado con un sellador acrílico para concreto, color blanco. Solamente en paredes reparadas.	M2	507.77	L 145.13	L 73,692.66
5	Suministro e instalación de tratamiento químico para paredes exteriores de edificio STAIN KILLER o similar.	M2	2538.87	L 92.01	L 233,601.43
6	Lijado y sellado de poros y pintado con pintura epoxica lavable a dos manos de paredes. Exterior del edificio.	M2	2538.87	L 182.76	L 464,003.88
7	Limpieza y trabajos finales	GLB	1.00	L 23,288.93	L 23,288.93
<b>Sub Total</b>					L 873,042.44
					L 906,869.55

**NOVENO:** De acuerdo al numeral anterior el monto total de la **RECOMENDACIÓN** asciende a **CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO TREINTA Y CUANTRO LEMPIRAS CON VEINTICUATRO CENTAVOS (L4,346,134.24)**, valor que se encuentra dentro de la disponibilidad presupuestaria asignada para este proceso.

OBRAS	OFERTAS		
	PINEL Y ASOCIADOS	DICONSET	SERPIC
	Monto	Monto	Monto
LOTE 1: PINTURA Y OBRA MENOR EDIFICIO DE VEJEZ, INVALIDEZ Y MUERTE (I.V.M.)	L986,432.85		
LOTE 2: PINTURA Y OBRA MENOR EDIFICIO ANEXO EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS	L669,698.88		
LOTE 3: PINTURA Y OBRA MENOR FACHADAS EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS			L455,079.71
LOTE 4: PINTURA Y OBRA MENOR MEJORAMIENTO EN EDIFICIO DE ADULTO MAYOR DEL IHSS, BARRIO ABAJO	L1,328,053.25		
LOTE 5: PINTURA Y OBRA MENOR PINTURA EXTERNA DEL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES IHSS.		L906,869.55	



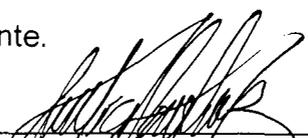
INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL

TOTAL	L2,984,184.98	L906,869.55	L455,079.71
MONTO TOTAL ADJUDICADO	L4,346,134.24		

**DECIMO:** El tiempo de ejecución del proyecto es de 90 días calendarios para el lote 1 y 60 días calendario para los lotes 2, 3, 4 y 5, a partir de la firma del contrato y emisión de orden de inicio. **DECIMO PRIMERO:** para este proceso se confirma que se cuenta con la disponibilidad presupuestaria suministrada por la Subgerencia de Presupuesto mediante memorando 1437-SGP-IHSS-2019 de fecha 16 de mayo de 2019, por un monto de CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE LEMPIRAS CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS (L4,884,837.92).

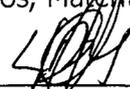
**DECIMO SEGUNDO:** Se recomienda contemplar en el contrato la obligación de cumplir con todas las Especificaciones y condiciones Técnicas contenidas en el Documento Técnico de la oferta y solicitadas en las bases, así como considerar, todos los requisitos previos establecidos para la suscripción del contrato, y mencionados en el documento base, que incluya además la presentación de las garantías indicadas en las mismas.

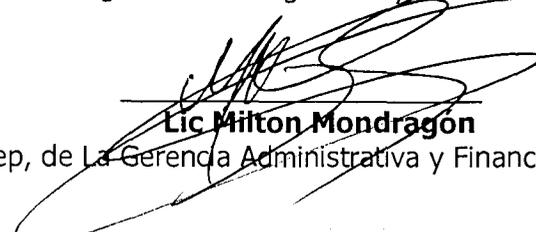
**DECIMO TERCERO:** Se fundamenta la presente Acta en los Artículos siguientes: 1, 5, 11, 12, 33, 38 numeral 2), 44, 50 y 51 de la Ley de Contratación del Estado; Artículos 2, 11, 20, 37, 39, 53, 87, 88, 89, 90, 110, 125, 127, 132, 133, 136, 139 y 141 del Reglamento de la misma Ley. Artículo 100 de la Ley para Optimizar la Administración Pública, Mejorar los Servicios a la Ciudadanía y Fortalecimiento de Transparencia en el Gobierno; No habiendo más que tratar se concluye este acto, siendo las dos de la tarde con cincuenta minutos (2:50pm) en fecha 20 de septiembre del año dos mil diecinueve (2019), se firma la presente.

  
\_\_\_\_\_  
**Abog. Sandra Sánchez**  
Rep. Unidad de Asesoría Legal

  
\_\_\_\_\_  
**Lic. Yessenia Carolina Martínez**  
Rep. de La Subgerencia de Suministros, Materiales y Compras

  
\_\_\_\_\_  
**Arq. Cindy Robinson**  
Representantes de la Subgerencia de Ingeniería y Mantenimiento

  
\_\_\_\_\_  
**Ing. Hector Yuja**  
Representantes de la Subgerencia de Ingeniería y Mantenimiento

  
\_\_\_\_\_  
**Lic. Milton Mondragón**  
Rep. de La Gerencia Administrativa y Financiera

## ACTA TECNICA

### PROCESO POR LICITACION PÚBLICA NACIONAL LPN N° 013-2019 PROYECTO "MEJORAMIENTO EN EDIFICIO DE ADULTO MAYOR, PINTURA Y OBRAS MENORES EN EDIFICIO DE VEJEZ, INVALIDEZ Y MUERTE (I.V.M.), EDIFICIO ANEXO EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS, EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS DEL BARRIO ABAJO Y HOSPITAL DE ESPECIALIDADES, DEL INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL (IHSS)".

En la Ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central a los veintinueve días del mes de agosto del año dos mil diecinueve, siendo las once de la mañana con treinta minutos (11:30 a.m.); reunidos en la Subgerencia de Suministros, Materiales y Compras del Instituto Hondureño de Seguridad Social, ubicado en el sexto nivel del Edificio Administrativo, Barrio Abajo, Tegucigalpa M.D.C, los miembros de la Comisión Técnica de Evaluación, nombrados mediante memorando N° 2416-DEI-IHSS de fecha 17 de junio del 2019 para el **Proceso por Licitación Pública Nacional LPN N° 013-2019 Proyecto "Mejoramiento en Edificio de Adulto Mayor, pintura y obras menores en Edificio de Vejez, Invalidez y Muerte (I.V.M.), Edificio Anexo Edificio Administrativo IHSS, Edificio Administrativo IHSS del Barrio Abajo y Hospital de Especialidades, del Instituto Hondureño de Seguridad Social (IHSS)"**, conformada por Ing. Héctor Yuja y la Arq. Cindy Robinson, representantes de La Subgerencia de Ingeniería, Mantenimiento y Servicios Generales. **PRIMERO:** La Comisión de Evaluación de la parte Técnica, dio inicio a la revisión, análisis y evaluación técnica a los documentos presentados por las empresas que fueron precalificadas y presentaron ofertas, se describen; **LOTE: 1** **1.- CONSTRUCTORA PINEL Y ASOCIADOS S. DE R.L.**, presenta una oferta con un monto total de NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS CON 85/100 (L. 986,432.85), **2.- DISEÑO, CONSTRUCCION Y SERVICIOS TECNICOS S.A. DE C.V. (DICONSET)**, presenta una oferta con un monto total de UN MILLON CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO CON 97/100 (L. 1,146,278.97), **3.-CONSTRUCTORA SERPIC S. DE R.L. DE C.V.**, presenta una oferta con un monto total de UN MILLON DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 97/100 (L. 1,229,445.97); **LOTE 2: 1.- CONSTRUCTORA PINEL Y ASOCIADOS S. DE R.L.**, presenta una oferta con un monto total de SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 88/100 (L. 669,698.88), **2.-DISEÑO, CONSTRUCCION Y SERVICIOS TECNICOS S.A. DE C.V. (DICONSET)**, presenta una oferta con un monto total de SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL

LPN-013-2019 PROYECTO "MEJORAMIENTO EN EDIFICIO DE ADULTO MAYOR, PINTURA Y OBRAS MENORES EN EDIFICIO DE VEJEZ, INVALIDEZ Y MUERTE (I.V.M.), EDIFICIO ANEXO EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS, EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS DEL BARRIO ABAJO Y HOSPITAL DE ESPECIALIDADES, DEL INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL (IHSS)".

OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 90/100 (L. 774,864.90), **3.-CONSTRUCTORA SERPIC S. DE R.L. DE C.V.**, presenta una oferta con un monto total de OCHOCIENTOS DIECISIETE MIL SEISCIENTOS DIECISIETE CON 50/100 (L. 817,616.50); LOTE 3: **1.- CONSTRUCTORA PINEL Y ASOCIADOS S. DE R.L.**, presenta una oferta con un monto total de SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 98/100 (L. 724,539.98), **2.-DISEÑO, CONSTRUCCION Y SERVICIOS TECNICOS S.A. DE C.V. (DICONSET)**, presenta una oferta con un monto total de SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 15/100 (L. 789,997.15), **3.-CONSTRUCTORA SERPIC S. DE R.L. DE C.V.**, presenta una oferta con un monto total de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETENTA Y NUEVE CON 71/100 (L. 455,079.71); LOTE 4: **1.- CONSTRUCTORA PINEL Y ASOCIADOS S. DE R.L.**, presenta una oferta con un monto total de UN MILLON TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL CINCUENTA Y TRES CON 25/100 (L. 1,328,053.25), **2.-DISEÑO, CONSTRUCCION Y SERVICIOS TECNICOS S.A. DE C.V. (DICONSET)**, presenta una oferta con un monto total de UN MILLON CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE CON 69/100 (L. 1,491,929.69), **3.-CONSTRUCTORA SERPIC S. DE R.L. DE C.V.**, presenta una oferta con un monto total de UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL SETENTA Y UNO CON 23/100 (L. 1,392,071.23); LOTE 5: **1.- CONSTRUCTORA PINEL Y ASOCIADOS S. DE R.L.**, presenta una oferta con un monto total de NOVECIENTOS SETENTA MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 45/100 (L. 970,392.45), **2.-DISEÑO, CONSTRUCCION Y SERVICIOS TECNICOS S.A. DE C.V. (DICONSET)**, presenta una oferta con un monto total de NOVECIENTOS SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 55/100 (L. 906,869.55), **3.-CONSTRUCTORA SERPIC S. DE R.L. DE C.V.**, presenta una oferta con un monto total de NOVECIENTOS SETENTA MIL OCHOCIENTOS DIECIOCHO CON 30/100 (L. 970,818.30); **SEGUNDO:** Se inicia la evaluación técnica a las ofertas presentadas por la empresas, realizándose la revisión de las ofertas técnicas de conformidad al Documento Base del Proceso, por lo que se procedió al análisis de la Documentación Técnica y las Fichas de Costos entregadas, a continuación se describe lo siguiente: LOTE 1: En lo que corresponde al análisis técnico las empresas **1.- CONSTRUCTORA PINEL Y ASOCIADOS S. DE R.L., 2.-DISEÑO, CONSTRUCCION Y SERVICIOS TECNICOS S.A. DE C.V. (DICONSET). 3.-CONSTRUCTORA SERPIC S. DE R.L. DE C.V.** Cumplen sustancialmente con lo técnicamente indicado en el Documento Base de este proceso, en tiempo de ejecución y cantidades de obra y en especificaciones técnicas. LOTE 2: En lo que corresponde al análisis técnico las empresas **1.- CONSTRUCTORA PINEL Y ASOCIADOS S. DE R.L. 2.-DISEÑO, CONSTRUCCION Y SERVICIOS TECNICOS S.A. DE C.V. (DICONSET). 3.-CONSTRUCTORA SERPIC S. DE R.L. DE C.V.** Cumplen sustancialmente con lo técnicamente indicado en el Documento Base de este proceso, en tiempo de ejecución y cantidades de obra y en especificaciones técnicas. LOTE 3: En

LPN-013-2019 PROYECTO " "MEJORAMIENTO EN EDIFICIO DE ADULTO MAYOR, PINTURA Y OBRAS MENORES EN EDIFICIO DE VEJEZ, INVALIDEZ Y MUERTE (I.V.M.), EDIFICIO ANEXO EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS, EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS DEL BARRIO ABAJO Y HOSPITAL DE ESPECIALIDADES, DEL INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL (IHSS)".

lo que corresponde al análisis técnico las empresas **1.- CONSTRUCTORA PINEL Y ASOCIADOS S. DE R.L.**, Cumple sustancialmente con lo técnicamente indicado en el Documento Base de este proceso, en tiempo de ejecución y cantidades de obra y en especificaciones técnicas. **2.-DISEÑO, CONSTRUCCION Y SERVICIOS TECNICOS S.A. DE C.V. (DICONSET)**. En el ítem 4 Lijado y pintado con pintura látex mate exterior lavable a tres manos de paredes. Exterior del edificio. Al realizar la revisión de la ficha de costo se verifico que el valor unitario que corresponde a esta actividad es muy bajo en relación a los costos de mercado siendo esta una de las principales actividades del proyecto. **3.-CONSTRUCTORA SERPIC S. DE R.L. DE C.V.** En el ítem 4 Lijado y pintado con pintura látex mate exterior lavable a tres manos de paredes. Exterior del edificio. Al realizar la revisión de la ficha de costo se verifico que el valor unitario que corresponde a esta actividad es muy bajo en relación a los costos de mercado siendo esta una de las principales actividades del proyecto. Se le solicito a dicha empresa presentara un desglose de las actividades de protección y ficha técnica del producto a utilizar, dicha información fue presentada con fecha 27 de Agosto del 2019 para su revisión y en la misma se indica el equipo y el material a utilizar el cual cumple con la calidad requerida. LOTE 4: En lo que corresponde al análisis técnico las empresas **1.- CONSTRUCTORA PINEL Y ASOCIADOS S. DE R.L., 2.-DISEÑO, CONSTRUCCION Y SERVICIOS TECNICOS S.A. DE C.V. (DICONSET). 3.- CONSTRUCTORA SERPIC S. DE R.L. DE C.V.** Cumplen sustancialmente con lo técnicamente indicado en el Documento Base de este proceso, en tiempo de ejecución y cantidades de obra y en especificaciones técnicas. LOTE 5: En lo que corresponde al análisis técnico las empresas **1.- CONSTRUCTORA PINEL Y ASOCIADOS S. DE R.L., 2.-DISEÑO, CONSTRUCCION Y SERVICIOS TECNICOS S.A. DE C.V. (DICONSET). 3.-CONSTRUCTORA SERPIC S. DE R.L. DE C.V.** Cumplen sustancialmente con lo técnicamente indicado en el Documento Base de este proceso, en tiempo de ejecución y cantidades de obra y en especificaciones técnicas. No habiendo más que tratar se da por concluida el Acta Técnica en el mismo lugar y fecha se firma la presente.



**ING. HECTOR YUJA**

Subgerencia de Ingeniería, Mantenimiento  
y Servicios Generales



**ARQ. CINDY ROBINSON**

Subgerencia de Ingeniería, Mantenimiento  
y Servicios Generales

## ACTA N° 2

### **ANALISIS DE OFERTAS PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 013-2019 "MEJORAMIENTO EN EDIFICIO DEL ADULTO MAYOR, PINTURA Y OBRAS MENORES EN EDIFICIO DE INVALIDEZ, VEJEZ Y MUERTE (I.V.M.), EDIFICIO ANEXO EDIFICIO ADMINISTRATIVO, FACHADA EDIFICIO ADMINISTRATIVO Y PINTURA EXTERNA HOSPITAL DE ESPECIALIDADES DEL INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL (IHSS)"**

En la ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, a los dos (02) día del mes de julio del año dos mil diecinueve (2019), reunidos en el salón de sesiones de la Subgerencia de Suministros Materiales y Compras del Instituto Hondureño de Seguridad Social, ubicado en el sexto piso del Edificio Administrativo, Barrio Abajo, Tegucigalpa M.D.C., los miembros de la Comisión de Evaluación del Proceso de **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 013-2019 "MEJORAMIENTO EN EDIFICIO DEL ADULTO MAYOR, PINTURA Y OBRAS MENORES EN EDIFICIO DE INVALIDEZ, VEJEZ Y MUERTE (I.V.M.), EDIFICIO ANEXO EDIFICIO ADMINISTRATIVO, FACHADA EDIFICIO ADMINISTRATIVO Y PINTURA EXTERNA HOSPITAL DE ESPECIALIDADES DEL INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL (IHSS)"**, integrada de la siguiente manera: Lic. Milton Noé Mondragón, Representante de la Gerencia Administrativa y Financiera, Licda. Yessenia Carolina Martínez, Representante de la Subgerencia de Suministros Materiales y Compras, Abog. Sandra Sanchez, Representante de la Unidad de Asesoría Legal, con el objeto de analizar las ofertas del proceso arriba descrito informan: **PRIMERO:** para este proceso de Licitación Pública, retiraron bases las siguientes empresas precalificadas: Constructora MADO; S. de R.L de C.V; Construcciones, Consultoría Suministros y Servicios S. de R.L. (CCSS); Constructora SERPIC, S. de R.L; JF Construcciones, S.A. de C.V; Proyectos Obras y Servicios S. de R.L. (PROSIN); Constructora Pinel y Asociados S. de R.L; Diseño Construcción y Servicios Técnicos S.A de C.V.(DICONSET); Constructora Kosmoq S. de R.L. de C.V; PINTER; y Pinturas Americanas. **SEGUNDO:** de acuerdo al acta de Recepción y Apertura de Ofertas N°1 de fecha 01 de julio de 2019, presentaron ofertas las empresas: **DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS TÉCNICOS, (DICONSET, S.A DE C.V)** presentó una oferta económica, por un monto de **CINCO MILLONES CIENTO NUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA LEMPIRAS CON VEINTISEIS CENTAVOS (L5,109,940.26)**, acompañando su oferta con la siguiente documentación: Constancia de visita al sitio de la obra, folio 105-106, autenticado folio 150; Certificación de estar inscrito en la Oficina Normativa de Contratación y Adquisición del Estado (ONCAE), folio 108-109, Carta de Información sobre precalificación, según formato 2, folio 103; Presentar constancia de cumplimiento original vigente a la fecha de apertura de ofertas; emitida por la Secretaria General del IHSS, en la que se acredite no tener incumplimiento en lo referente a los proyectos realizados en obras menores y licitaciones anteriores en el IHSS, no la presentó, deberá subsanar. **OFERTA**

**ECONOMICA (DNS):** Carta oferta firmada y sellada por el representante legal de la empresa en cada una de las páginas; folio 4-6, Garantía de Mantenimiento de Oferta, con indicación de la cláusula obligatoria del dos por ciento (2%) del monto de la oferta; folio 8; Listado de precios debidamente firmado y sellado en cada una de las páginas, por el Representante legal de la empresa; 10-23; Ficha de costos de acuerdo al listado de precios debidamente firmado y sellado en cada una de las páginas, por el Representante legal de la empresa, folio 24-85. **IDONEIDAD TECNICA:** Presentar declaración jurada autenticada que en caso de salir adjudicado se compromete a cumplir con todas las condiciones y especificaciones técnicas indicadas en las bases, folio 115, autenticado folio 150. **IDONEIDAD FINANCIERA:** Presentar Constancia de Institución Bancaria con el Saldo Promedio al 20% del monto de la Oferta, folio 139-140, autenticado folio 150. **CONSTRUCTORA MADO**, presenta una oferta económica, por un monto de **OCHO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y UN LEMPIRAS CON SESENTA CENTAVOS (L.8,990,341.60)**, acompañando su oferta con la siguiente documentación: Constancia de visita al sitio de la obra, folio 98, Certificación de estar inscrito en la Oficina Normativa de Contratación y Adquisición del Estado (ONCAE), folio 92, autenticado folio 89; Carta de Información sobre precalificación, según formato 2, folio 88; Presentar constancia de cumplimiento original vigente a la fecha de apertura de ofertas; emitida por la secretaria general del IHSS, en la que se acredite no tener incumplimiento en lo referente a los proyectos realizados en obras menores y licitaciones anteriores en el IHSS, no la presentó, deberá subsanar. **OFERTA ECONOMICA (DNS):** Carta oferta firmada y sellada por el representante legal de la empresa en cada una de las páginas, folio 3-5, Garantía de Mantenimiento de Oferta, con indicación de la cláusula obligatoria del dos por ciento (2%) del monto de la oferta, folio 7; Listado de precios debidamente firmado y sellado en cada una de las páginas, por el Representante legal de la empresa; 9-22; Ficha de costos de acuerdo al listado de precios debidamente firmado y sellado en cada una de las páginas, por el Representante legal de la empresa, folio 23-79. **IDONEIDAD TECNICA:** Presentar declaración jurada autenticada que en caso de salir adjudicado se compromete a cumplir con todas las condiciones y especificaciones técnicas indicadas en las bases, no la presentó, deberá subsanar. **IDONEIDAD FINANCIERA:** Presentar Constancia de Institución Bancaria con el Saldo Promedio al 20% del monto de la Oferta, folio 165-170, autenticado folio 89. **CONSTRUCTORA SERPIC**, presentó una oferta económica, por un monto de **CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL TREINTA Y UN LEMPIRAS CON SETENTA Y UN CENTAVO (L.4,865,031.71)**, acompañando su oferta con la siguiente documentación: Constancia de visita al sitio de la obra, folio 80-81, Certificación de estar inscrito en la Oficina Normativa de Contratación y Adquisición del Estado (ONCAE), folio 82, autenticado folio 98; Carta de Información sobre precalificación, según formato 2, folio 83, autenticado folio 98;

Presentar constancia de cumplimiento original vigente a la fecha de apertura de ofertas; emitida por la secretaria general del IHSS, en la que se acredite no tener incumplimiento en lo referente a los proyectos realizados en obras menores y licitaciones anteriores en el IHSS, no la presentó, deberá subsanar. **OFERTA ECONOMICA (DNS):** Carta oferta firmada y sellada por el representante legal de la empresa en cada una de las páginas, folio 4-5; Garantía de Mantenimiento de Oferta, con indicación de la cláusula obligatoria del dos por ciento (2%) del monto de la oferta; cumple, presentó una garantía de mantenimiento de oferta mediante fianza No. FI-1039931-35683-0. Listado de precios debidamente firmado y sellado en cada una de las páginas, por el Representante legal de la empresa; 8-14; Ficha de costos de acuerdo al listado de precios debidamente firmado y sellado en cada una de las paginas, por el Representante legal de la empresa; folio 16-65. **IDONEIDAD TECNICA:** Presentar declaración jurada autenticada que en caso de salir adjudicado se compromete a cumplir con todas las condiciones y especificaciones técnicas indicadas en las bases, folio 3, autenticado folio 97. **IDONEIDAD FINANCIERA:** Presentar Constancia de Institución Bancaria con el Saldo Promedio al 20% del monto de la Oferta, deberá subsanar constancia original. **PINTER**, presentó una oferta económica, por un monto de **CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTIDOS MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE LEMPIRAS CON TREINTA Y DOS CENTAVOS (L.4,622,139.32)**, acompañando su oferta con la siguiente documentación: Constancia de visita al sitio de la obra, folio 39-40; Certificación de estar inscrito en la Oficina Normativa de Contratación y Adquisición del Estado (ONCAE); folio 41-42; Carta de Información sobre precalificación, según formato 2, empresa no precalificada; Presentar constancia de cumplimiento original vigente a la fecha de apertura de ofertas; emitida por la secretaria general del IHSS, en la que se acredite no tener incumplimiento en lo referente a los proyectos realizados en obras menores y licitaciones anteriores en el IHSS. **OFERTA ECONOMICA (DNS):** Carta oferta firmada y sellada por el representante legal de la empresa en cada una de las páginas, folio 4-5; Garantía de Mantenimiento de Oferta, con indicación de la cláusula obligatoria del dos por ciento (2%) del monto de la oferta, folio 2; Listado de precios debidamente firmado y sellado en cada una de las páginas, por el Representante legal de la empresa, folio 7-16; Ficha de costos de acuerdo al listado de precios debidamente firmado y sellado en cada una de las paginas, por el Representante legal de la empresa, folio 44-67. **IDONEIDAD TECNICA:** Presentar declaración jurada autenticada que en caso de salir adjudicado se compromete a cumplir con todas las condiciones y especificaciones técnicas indicadas en las bases, folio 69. **IDONEIDAD FINANCIERA:** Presentar Constancia de Institución Bancaria con el Saldo Promedio al 20% del monto de la Oferta, folio 18. **PINEL Y ASOCIADOS S DE R.L.**, presentó una oferta económica, por un monto de **CUATRO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CIENTO NUEVE LEMPIRAS CON DIECIOCHO CENTAVOS (L4,679,109.18)**, acompañando su

oferta con la siguiente documentación: Constancia de visita al sitio de la obra, folio 8-9; Certificación de estar inscrito en la Oficina Normativa de Contratación y Adquisición del Estado (ONCAE), folio 10-11, autentica folio 258; Carta de Información sobre precalificación, según formato 2, folio 1; Presentar constancia de cumplimiento original vigente a la fecha de apertura de ofertas; emitida por la secretaria general del IHSS, en la que se acredite no tener incumplimiento en lo referente a los proyectos realizados en obras menores y licitaciones anteriores en el IHSS, no la presentó, deberá subsanar. **OFERTA ECONOMICA (DNS):** Carta oferta firmada y sellada por el representante legal de la empresa en cada una de las páginas, folio 1-3; Garantía de Mantenimiento de Oferta, con indicación de la cláusula obligatoria del dos por ciento (2%) del monto de la oferta, 4; Listado de precios debidamente firmado y sellado en cada una de las páginas, por el Representante legal de la empresa, folio 7-116; Ficha de costos de acuerdo al listado de precios debidamente firmado y sellado en cada una de las páginas, por el Representante legal de la empresa; folio 9-123. **IDONEIDAD TECNICA:** Presentar declaración jurada autenticada que en caso de salir adjudicado se compromete a cumplir con todas las condiciones y especificaciones técnicas indicadas en las bases, folio 2, autenticado en folio 258. **IDONEIDAD FINANCIERA:** Presentar Constancia de Institución Bancaria con el Saldo Promedio al 20% del monto de la Oferta, folio 12. **TERCERO:** finalizado el análisis se determinó que las empresas Diconsent, Constructora Mado, Serpic, y C. Pinel y Asociados, debían subsanar la constancia de cumplimiento original vigente a la fecha de apertura de ofertas; emitida por la secretaria general del IHSS, en la que se acredite no tener incumplimiento en lo referente a los proyectos realizados en obras menores y licitaciones anteriores en el IHSS, ya que ninguno presentó dicha constancia, **constructora Mado**, además debe presentar declaración jurada autenticada que en caso de salir adjudicado se compromete a cumplir con todas las condiciones y especificaciones técnicas indicadas en las bases, ya que no la presentó, **Constructora Serpic** deberá presentar Constancia Original de Institución Bancaria con el Saldo Promedio al 20% del monto de la Oferta, ya que es copia el documento presentado. **CUARTO:** la oferta de la empresa **Pinturas, Especialidades y Revestimientos S. de R.L. de C.V. PINTER**, se desestima, en virtud que dicha empresa no se encuentra precalificada, basado lo anterior en el artículo 87 del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, que establece que Únicamente los precalificados podrán participar como oferentes en las licitaciones públicas que se programen con dicho fin. **QUINTO:** finalizado el tiempo de la presentación de las subsanaciones se verificó la que las empresas Diconsent, Serpic, y C. Pinel y Asociados presentaron en tiempo y forma las subsanaciones correspondientes, cumpliendo sustancialmente con la presentación de la documentación solicitada en el documento base de Licitación, por lo que las empresas Diconsent, Serpic, y C. Pinel y Asociados pasan a la etapa de evaluación técnica, **Constructora Mado** no presentó las subsanaciones correspondientes, en

tal virtud su oferta no será considerada para la siguiente etapa de evaluación técnica, de conformidad al Artículo 132 del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado. No habiendo más que tratar, se da por concluido el presente acto, en la oficina de la Subgerencia de Suministros Materiales y Compras, en fecha 22 de julio de 2019, siendo las dos de la tarde con cuarenta y cinco minutos de la tarde (2:45pm) y para constancia firmamos los abajo descritos.



**Lic. Milton Mondragón**  
Rep. de la Gerencia Administrativa y  
Financiera



**Abg. Sandra Sanchez**  
Rep. Unidad de Asesoría Legal



**Lic. Yessenia Carolina Martínez**  
Representante de la Subgerencia de Suministros, Materiales y Compras



## ACTA N° 1

### RECEPCION Y APERTURA DE OFERTAS DEL PROCESO DE LICITACION PÚBLICA NACIONAL 013-2019 "MEJORAMIENTO EN EDIFICIO DEL ADULTO MAYOR, PINTURA Y OBRAS MENORES EN EDIFICIO DE INVALIDEZ, VEJEZ Y MUERTE (I.V.M.), EDIFICIO ANEXO EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS, FACHADA EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS Y PINTURA EXTERNA HOSPITAL DE ESPECIALIDADES IHSS"

En la Ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, a un día (01) del mes de julio del año dos mil diecinueve (2019), siendo las ocho de la mañana en punto (8:00 a.m.), reunidos en el Lobby ubicado en el primer piso del Edificio Administrativo, Barrio Abajo, Tegucigalpa, M.D.C., los miembros nombrados para la Recepción y Apertura del Proceso de **LICITACION PÚBLICA NACIONAL 013-2019 "MEJORAMIENTO EN EDIFICIO DEL ADULTO MAYOR, PINTURA Y OBRAS MENORES EN EDIFICIO DE INVALIDEZ, VEJEZ Y MUERTE (I.V.M.), EDIFICIO ANEXO EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS, FACHADA EDIFICIO ADMINISTRATIVO IHSS Y PINTURA EXTERNA HOSPITAL DE ESPECIALIDADES IHSS"** nombrados mediante memorando No.2416-DEI-IHSS de fecha 17 de junio de 2019, integrada de la siguiente manera: Lic. Héctor Joel Figueroa, representante de la Subgerencia de Suministros Materiales y Compras; P.M Ingrid Carolina Posadas, representante de la Gerencia Administrativa y Financiera y Abog. Sandra Consuelo Sánchez, representante de la Unidad de Asesoría Legal, con el objeto de dar Recepción y Apertura de Ofertas del proceso arriba descrito, para lo cual se procede de la siguiente manera: **PRIMERO:** Para este proceso de Licitación Pública, retiraron bases las siguientes empresas precalificadas: **Constructora MAD0; S. de R.L de C.V; Construcciones, Consultoría Suministros y Servicios S. de R.L. (CCSS); Constructora SERPIC, S. de R.L; JF Construcciones, S.A. de C.V; Proyectos Obras y Servicios S. de R.L. (PROSIN); Constructora Pinel y Asociados S. de R.L; Diseño Construcción y Servicios Técnicos S.A de C.V.(DICONSET); Constructora Kosmox S. de R.L. de C.V; **SEGUNDO:** Mediante nota las empresas PINTER; Pinturas Americanas; solicitaron participación en el proceso LPN 013-2019.- **TERCERO:** Siendo las diez de la mañana (10:00 a.m.) se da por cerrado el Acto de recepción de Ofertas y a continuación se describen las empresas que presentaron ofertas: Diconset, Constructora Mado, Serpic, Pinter y C. Pinel y Asociados. **CUARTO:** Siendo las diez de la mañana con quince minutos (10:15 a.m.) se procede a la apertura de las ofertas en el auditorium del Edificio Administrativo, según en el orden siguiente: **OFERENTE NUMERO UNO, DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS TÉCNICOS, (DICONSET, S.A DE C.V)** presenta una oferta económica, por un monto de CINCO MILLONES**



CIENTO NUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA LEMPIRAS CON VEINTISEIS CENTAVOS **(L5,109,940.26)**, presentando una garantía de mantenimiento de oferta mediante fianza No. 190451 por un monto de **CIENTO TREINTA MIL LEMPIRAS EXACTOS (L.130,000.00)** extendida por Seguros del País, emitida el 01 de julio de 2019, con una vigencia del 01 de julio de 2019 al 07 de noviembre de 2019, dicha oferta consta de 150 folios, que incluye documentación legal técnica y económica, adjunta CD.- **OFERENTE NUMERO DOS, CONSTRUCTORA MADO**, presenta una oferta económica, por un monto de **OCHO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y UN LEMPIRAS CON SESENTA CENTAVOS (L.8,990,341.60)**, presentando una garantía de mantenimiento de oferta mediante fianza No. FI-1055720-35684-0 por un monto de **CIENTO NOVENTA MIL LEMPIRAS EXACTOS (L.190,000.00)** extendida por Seguros Lafise, emitida el 01 de julio de 2019, con una vigencia del 01 de julio de 2019 al 29 de octubre de 2019, dicha oferta consta de 181 folios, que incluye documentación legal técnica y económica, adjunta USB. **OFERENTE NUMERO TRES, CONSTRUCTORA SERPIC**, presenta una oferta económica, por un monto de **CUATRO MILLON SESENTAS Y CINCO MIL TREINTA Y UN LEMPIRAS CON SETENTA Y UN CENTAVO (L.4,865,031.71)**, presentando una garantía de mantenimiento de oferta mediante fianza No. FI-1039931-35683-0 por un monto de **CIEN MIL LEMPIRAS EXACTOS (L.100,000.00)** extendida por Seguros Lafise, emitida el 01 de julio de 2019, con una vigencia del 01 de julio de 2019 al 28 de noviembre de 2019, dicha oferta consta de 065 folios, que incluye documentación legal técnica y económica, adjunta USB.- **OFERENTE NUMERO CUATRO, PINTER**, presenta una oferta económica, por un monto de **CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTIDOS MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE LEMPIRAS CON TREINTA Y DOS CENTAVOS (L.4,622,139.32)**, presentando una garantía de mantenimiento de oferta No. 2063819 por un monto de **CIEN MIL LEMPIRAS EXACTOS (L.100,000.00)** extendida por Banco Ficohsa, emitida el 27 de junio de 2019, con una vigencia del 01 de julio de 2019 al 03 de noviembre de 2019, dicha oferta consta de tres tomos: primer tomo del folio 01-42, segundo tomo del folio 43-97 y tercer tomo del folio 98-128, adjunta USB. **OFERENTE NUMERO CINCO, PINEL Y ASOCIADOS S DE R.L.**, presenta una oferta económica, por un monto de **CUATRO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CIENTO NUEVE LEMPIRAS CON DIECIOCHO CENTAVOS (L4,679,109.18)**, presentando una garantía de mantenimiento de oferta mediante fianza No. ZC-FL-77335-2019 por

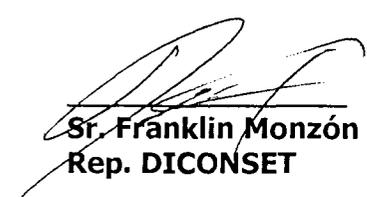
un monto de **CIENTO VEINTE MIL LEMPIRAS EXACTOS (L.120,000.00)** extendida por Seguros Crefisa, emitida el 27 de junio de 2019, con una vigencia del 01 de julio de 2019 al 01 de noviembre de 2019, dicha oferta económica consta de 132 folios, documentación técnica-legal con 258 folios, adjunta USB. No habiendo más que tratar se da por cerrado el acto, mismo lugar y fecha, siendo las once de la mañana con once minutos (11:11).- firmando los abajo descritos.

  
**Abog. Sandra Consuelo Sánchez**  
Rep. Unidad de Asesoría Legal

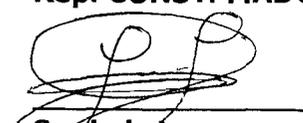
  
**Lic. Héctor Joel Figueroa**  
Rep. de La Subgerencia de  
Suministros, Materiales y Compras

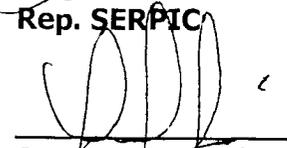
  
**P.M. Ingrid Posadas**  
Rep. de La Gerencia Administrativa y  
Financiera

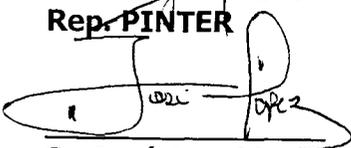
#### OFERENTES

  
**Sr. Franklin Monzón**  
Rep. DICONSET

  
**Sr. Rubén Matamoros**  
Rep. CONST. MADO

  
**Sr. Luis Lara**  
Rep. SERPIC

  
**Sra. Lucía Portillo**  
Rep. PINTER

  
**Sr. José Arnold López**  
Rep. PINEL Y ASOCIADOS

Cc: Expediente LPN 013-2019  
Hector\*